

ACTA DE INFORME DE GESTIÓN ALCALDES/AS LOCALES

ALCALDIA LOCAL DE TEUSAQUILLO	AA	MM	DD
FECHA:	2018	01	12

I. DATOS GENERALES

PRIMER APELLIDO:	SEGUNDO APELLIDO:	NOMBRES:
NISPERUZA	FLOREZ	CORNELIA
CARGO DESEMPEÑADO: ALCALDESA LOCAL DE TEUSAQUILLO – ENCARGADA		
SECTOR:	ORG. DE CONTROL	LOCALIDADES
	CENTRAL	☒
ENTIDAD (RAZÓN SOCIAL) SECRETARIA DE GOBIERNO ALCALDIA LOCAL DE TEUSAQUILLO		
CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN:	RETIRO	RATIFICACIÓN
	AA MM DD	AA MM DD
PERIODO DE LA GESTIÓN	DESDE 2017 03 29	HASTA 2018 01 1

II. INFORME EJECUTIVO DE LA GESTION

1. PRINCIPALES LOGROS DE GESTION

No.	LOGRO	DESCRIPCIÓN
1	Ejecución Contrato de Obra No 080-2016 correspondiente al Plan de Desarrollo Local de Teusaquillo, denominado Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de obras Públicas para la localidad de Teusaquillo 2013-2016, Proyecto 1006, "Teusaquillo Territorio de Vida con Rehabilitación y/o Mantenimiento de la Malla Vial Local, Andenes y Espacio Público"	Durante la vigencia 2017 se ejecutó el Contrato de Obra en mención con CR ViasTeusaquillo, en el cual se intervinieron 60 vías y 8 andenes. (ver numeral VI. OBRAS PÚBLICAS Y PROYECTOS EN PROCESO donde se detallan las intervenciones realizadas)
2	Ejecución Contrato de Obra No 081-2016 correspondiente al Plan de Desarrollo Local de Teusaquillo, denominado Plan de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de obras Públicas para la localidad de Teusaquillo 2013-2016, Proyecto 1009, "Teusaquillo Territorio de Vida Recreativa y Deportiva"	Durante la vigencia 2017 se ejecutó el Contrato de Obra en mención con el CONSORCIO MAINC, por medio del cual se intervinieron 4 parques con actividades de mejoramiento integral. (ver numeral VI. OBRAS PÚBLICAS Y PROYECTOS EN PROCESO donde se detallan las intervenciones realizadas)
3	Coordinación de Intervenciones de malla vial de forma integral con la UMV por sectores en la localidad para la vigencia 2017.	El Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo en coordinación con la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento vial en la vigencia 2017, adelantaron visitas técnicas y establecieron técnicamente la priorización de segmentos viales a intervenir con los recursos del Fondo y los segmentos viales a intervenir con los recursos de esa Entidad como complemento de la ejecución en cada sector.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

4	Contratación proyecto 1338 - Teusaquillo Mejor para la conservación de la Malla Vial y Espacio Público Peatonal del Plan de Desarrollo Local de Teusaquillo (2017-2020)	El Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo una vez realizó el diagnóstico de la malla vial local e intermedia de la localidad, llevo a cabo la etapa precontractual del proceso licitatorio y concurso de méritos para la intervención de la malla vial y espacio público de la vigencia 2017, para esto se siguieron los lineamientos entregados por la Secretaria Distrital de Gobierno, en conjunto con el Instituto de Desarrollo Urbano y la Unidad de Mantenimiento Vial, producto de estas actividades se realizó el proceso licitatorio FDLT-LP-06-2017 en el que se estructuraron los pliegos de condiciones de conformidad con el pliego tipo de tal manera que se garantizó la pluralidad de oferentes, a lo cual se presentaron 60 proponentes y se adjudicó a INTER INGENIERIA SAS. Así mismo, se desarrolló el proceso para la contratación de la Interventoría mediante el Concurso de Méritos FDLT-CM-07-2017, en el que se presentaron 20 proponentes y se adjudicó a CIVILE LTDA. Nota: ver numeral VI. OBRAS PÚBLICAS Y PROYECTOS EN PROCESO donde se detallan los segmentos y espacio público priorizado.
---	--	---

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° CO236636 / N° GP0221

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

5	Contratación proyecto 1348-Teusaquillo con mejores parques recreativos y deportivos del Plan de Desarrollo Local de Teusaquillo (2017-2020)	El Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo a partir del diagnóstico que está realizando a los parques vecinales y de bolsillo de la localidad y los requerimientos de la comunidad, priorizó los 6 parques a intervenir con recursos de la Vigencia 2017 , con lo cual inicio la etapa precontractual del proceso licitatorio y concurso de méritos para la intervención de parques, para esto se siguieron los lineamientos entregados por la Secretaria Distrital de Gobierno, en conjunto con el Instituto Distrital de Recreación y Deporte, producto de estas actividades se realizó el proceso licitatorio FDLT-LP-14-2017 en el que se estructuraron los pliegos de condiciones de conformidad con el pliego tipo de tal manera que se garantizó la pluralidad de oferentes, a lo cual se presentaron 6 proponentes y se adjudicó al Consorcio Parques Teusaquillo 2017. Así mismo se desarrolló el proceso para la contratación de la Interventoría mediante el Concurso de Méritos FDLT-CM-15-2017, en el que se presentaron 10 proponentes y se adjudicó a GNG Ingeniería SAS. Nota: ver numeral VI. OBRAS PÚBLICAS Y PROYECTOS EN PROCESO donde se detallan los segmentos y espacio público priorizado.
---	---	---

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



Nº C0236636 / N° GP0221

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

6	Fortalecimiento de la Participación Comunitaria	Durante el mes de abril de 2017, se adelantó una jornada de capacitación a líderes comunales en manejo de herramientas participativas, resolución y manejo de conflictos, confianza, autoestima y manejo de grupos, entre otros. Esta se llevó a cabo en el municipio de Chinauta y contó con participantes de las 23 Juntas de Acción Comunal de la localidad, miembros del Consejo de Sabios, Jueces de Paz, Grupo Manantial, Fundación Amor y Vida, Casas Molano y Palermo, el Observatorio Ciudadano y la comunidad en general. En total participaron 185 personas, 3 de las cuales fueron servidores de la alcaldía local. Durante el 2017 se trabajó articuladamente con las Juntas de Acción Comunal, acogiendo sus propuestas y atendiendo los lineamientos del IDPAC en la materia, logrando definir y acordar los aspectos técnicos para adelantar un intercambio de saberes entre miembros de las JAC de la localidad y sus pares de Boyacá, en el marco de la celebración del día de la acción comunal; así como la dotación de algunas de las JAC que cuentan con viabilidad del IDPAC.
---	---	---

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° CO236636 / N° GP0221

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

7	Se logró vincular a los jóvenes con iniciativas al tema cultural y artístico local mediante el contrato 075 de 2016 suscrito con Ayúdanos ONG	En la ejecución del proyecto No. 1014 Teusaquillo, territorio de vida. Con los jóvenes, sin discriminación ni violencia y 1254 Teusaquillo, territorio de vida cultural, apoyando iniciativas juveniles para el buen uso del tiempo libre de los y las jóvenes de la localidad de Teusaquillo y la realización del festival local de la juventud de acuerdo a los estudios previos y pliego de condiciones se ejecutaron todas las actividades del contrato y está listo para liquidación, no obstante, por dificultades con el interventor el acta no se ha suscrito. El contrato se ejecutó sin contratiempos y dificultades. El anexo técnico incluía 9 iniciativas, pero por la no asistencia de uno de los grupos seleccionados se ejecutaron 8 iniciativas. El Festival Local de la Juventud se realizó en el Parque La Esmeralda y se ejecutó a satisfacción Contrato de Interventoría No. 091 de 2016 El titular de la interventoría ejecutó bien la supervisión técnica al contrato, no obstante al finalizar el contrato se demoró mucho en certificar el cumplimiento de los informes No. 2 y No.3, por lo que se le citó a una audiencia de presunto incumplimiento (en las obligaciones a la finalización y liquidación del contrato) y finalmente se llegó a un acuerdo para que se comprometiera a realizar la revisión, certificación de cumplimiento y liquidación del contrato para diciembre 6, pero a la fecha está pendiente la suscripción de la liquidación del contrato.
---	--	--





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

8	Se vinculó a población local de diferentes edades a los procesos de recreación y deporte, en los que hubo interacción para la buena convivencia.	Se realizaron en general eventos de recreación y eventos vinculando a personas en el desarrollo de procesos de recreación, deportes urbanos y nuevas tendencias mediante durante la ejecución del contrato 095 de 2016 suscrito con Citius Colombia. El contrato se encuentra liquidado. En este contrato se ejecutó un proceso formativo en la modalidad de BMX Flatland para 30 jóvenes, 7 ciclopaseos (6 para la comunidad y 1 para el personal de la alcaldía local.) y un componente de charlas a estudiantes de la localidad (colegios y universidades). Todas las actividades se ejecutaron a satisfacción.
9	Se llevó a cabo la vinculación de niños, jóvenes y adultos a la oferta recreo deportiva local, en los que hubo alta participación e interés por participar en estas actividades	Se realizaron 10 eventos recreo deportivos que promovieron actividades físicas para la comunidad en general de la localidad de Teusaquillo mediante la ejecución contrato 092 de 2016 suscrito con Deporteusaquillo, El contrato se encuentra liquidado. En este contrato se ejecutaron 10 eventos recreodeportivos en los diferentes parques de la localidad como el parque de Nicolas de Federmann, parque Teusaquillo, Park Way, parque Brasil, parque Santa Marta, parque Ciudad Salitre.
10	Proyecto 1333 "Teusaquillo mejor para la cultura, la recreación y el deporte" Componentes: procesos de formación deportiva y eventos de recreación y deporte..	Los dos contratos de deportes con recursos de la vigencia 2016 que se ejecutaron en la vigencia 2017 terminaron su ejecución en el mes de junio. La formulación empezó en el mes de agosto y el contrato se adjudicó en el mes de diciembre. La formulación tuvo transversalidad con la Secretaría de la Mujer incluyendo un componente de ruta de atención a violencias en las actividades de caminatas recreo ecológicas. Así mismo surtió toda la fase de planeación de manera conjunta con el IDRD para su viabilización técnica tanto para las actividades recreativas y deportivas, procesos de formación deportiva, recurso humano y estudio de mercado. El contrato a la fecha no ha iniciado.

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° CO236636 / N° GP0221

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

A



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

11	Se logró institucionalizar operativos quincenales para levantamiento de cambuches, acompañamiento de la oferta institucional para esta población y jornadas de autocuidado.	La Alcaldía Local de Teusaquillo, en acompañamiento de la Secretaría de Integración Social, Secretaría de Seguridad, Justicia y Convivencia, Policía Local, Personería Local, Aguas de Bogotá, Bomberos, adelantaron operativos quincenales (dos por mes) de levantamiento de cambuches de ciudadanos habitantes de calle en la totalidad de la localidad; priorizando puntos críticos de permanencia de CHC: Chapinero Occidental (Avenida Caracas entre calle 63 y calle 26), Galerías, Estadio Nemesio Camacho el Campin, Coliseo el Campin, carrera 30 entre calle 26 y calle 63, barrio Armenia, puente de la carrera 30 con avenida las Américas, PARWAY, Río Arzobispo entre la calle 39 con Avenida Caracas hasta la calle 52 con carrera 30. Así mismo, se adelantó el acompañamiento a las jornadas de autocuidado de ciudadanos habitantes de calle, en el sector del Coliseo el Campin y el barrio Teusaquillo, se realizó el acompañamiento a la Secretaría de Integración Social a las jornadas de sensibilización a establecimientos de comercio y comunidad sobre los factores de permanencia de los ciudadanos habitantes de calle. Se atendieron todas las solicitudes instauradas por la comunidad en la mitigación de este fenómeno.
12	Se crearon estrategias de abordaje a la problemática de seguridad local con las Juntas Zonales.	La Alcaldía Local de Teusaquillo en acompañamiento de las diferentes Secretarías Distritales llevo a cabo la realización de las JUNTAS ZONALES DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA en cada una de la UPZ de la Localidad, siguiendo los lineamientos del acuerdo 321 de 2008. El trabajo se realizó en las UPZ Galerías, La Esmeralda, Teusaquillo, Parque Simón Bolívar, Quinta Paredes y Ciudad Salitre Oriental. En este orden de ideas, se realizó la respectiva convocatoria a la comunidad para que en un trabajo de corresponsabilidad se mitigaran las diferentes problemáticas de seguridad y convivencia existentes en cada uno de los sectores comunitarios de la Localidad.



13	Fortalecimiento a los frentes de seguridad local	La Alcaldía Local de Teusaquillo, realizó acompañamiento a la Secretaría de Seguridad, Justicia y Convivencia y la Policía de Prevención de la localidad, en el fortalecimiento y creación de Frentes de Seguridad, en un trabajo de corresponsabilidad comunitario. Se realizaron diferentes capacitaciones a la comunidad en el fortalecimiento de las redes de comunicación en pro de mejorar la seguridad y las buenas relaciones comunitarias en un escenario de convivencia.
14	Se promovió la estrategia de Entornos seguros escolares.	La Alcaldía Local de Teusaquillo en compañía de la Secretaría de Seguridad, Justicia y Convivencia, Personería Local y Policía Local, priorizaron los Colegios Manuela Beltrán y Palermo, como espacios de entornos escolares seguros. Se adelantaron jornadas de prevención y capacitaciones sobre el desestimulo del consumo de tabaco, alcohol y sustancias psicoactivas en el marco del proyecto 097 de 2016, se adelantaron jornadas de movilización de ciudadanos habitantes de calle alrededor del colegio Manuela Beltrán, se realizaron mesas de trabajo con las directivas de los colegios para mitigar las diferentes problemáticas latentes en los entornos. Así mismo se adelantaron jornadas de ambientales en el marco de los Derechos Humanos. Nota: Según el Plan de Desarrollo Teusaquillo Mejor para todos, para el año 2017, la meta era convocar en espacios de convivencia 400 personas, la meta para el cuatrenio es de 1.600 personas. Al 29 de diciembre de 2017 se logró convocar 1.764 personas aproximadamente cumpliendo con la meta total de Plan de Desarrollo en tema de Convivencia.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

15	Planeación local – Seguridad y convivencia	Se realizaron Jornadas de autocuidado a los ciudadanos habitantes de calle, Jornadas de embellecimiento a la ciudad, Operativos de levantamiento de cambuches de CHC, movilidad, establecimientos de comercio. Reuniones comunitarias mediante las Juntas Zonales de Seguridad para tratar las principales problemáticas de la localidad. Acompañamiento a jornadas comunitarias de los diferentes sectores distritales. LGBTI – MUJER Y GÉNERO – AMBIENTE – MOVILIDAD – ESPACIO PUBLICO – INFANCIA. – DERECHOS HUMANOS.
16	El embellecimiento de la localidad mediante la siembra de 1000m2 de jardinería	Mediante el CPS 098 de 2016 Se realiza la siembra de jardines en separadores viales de los barrios la Esmeralda, Palermo y Alfonso López, contrato que finalizó el día 8 de julio de 2017 y se liquidó en septiembre de 2017 con una ejecución del 100%.

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° C0236636 / N° GP0221

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

17	Integrar a la comunidad en diferentes actividades de siembra y recuperación de puntos críticos de acumulación de residuos.	Se realizaron alrededor de 15 jornadas de siembra y limpieza en el río Arzobispo y en diferentes barrios de la Localidad. Jornada de limpieza del Parque Teusaquillo Fecha: 28 de marzo Jornada de Limpieza del río Arzobispo Fecha: 6 de mayo de 2017 Jornada de limpieza del Parque Teusaquillo Fecha: 31 de mayo de 2017 Jornada de limpieza del río Arzobispo Fecha: 3 de junio de 2017 Jornada de limpieza parque Armenia Fecha: 17 de junio de 2017 siembra de césped en el parque Teusaquillo y en el parque Guernica Fecha: 8 de julio Jornada de limpieza y control de roedores en el Parque Belalcázar y el río Arzobispo. Fecha: 14 de julio 2017: Jornada de sensibilización a comerciantes en el manejo adecuado de residuos Fecha: 26 de julio 2017: jornada de difusión de sanciones por mal manejo de residuos Fecha: 5 de agosto Jornada de Limpieza 20 k, Limpieza del Monumento Almirante Padilla Park Way Fecha: 12 de agosto Jornada de Limpieza monumento Pedro Nel Ospina Fecha: 24 de agosto de 2017 Jornada de control de contaminación visual Fecha: 2 de septiembre de 2017 Jornada de limpieza parque Teusaquillo Fecha: 20 de octubre de 2017 se realizó jornada de embellecimiento del entorno escolar con los estudiantes del colegio Palermo. Fecha: 28 de octubre de 2017 se realizó jornada de siembra y limpieza en el parque Ecuador
----	---	--



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

18	Se realiza el mantenimiento de 6000 árboles ubicados en espacio público.	Se realiza la gestión para la suscripción de un convenio para ejecutar las metas del Plan de Desarrollo 2017-2020 del proyecto 1330 y se obtiene criterio de viabilidad emitido por la Secretaria Distrital de Ambiente para la ejecución del convenio, finalmente se suscribe el convenio interadministrativo con el Jardín Botánico de Bogotá en el cual se realizará el mantenimiento de 6000 árboles en la localidad.
19	Convenio 002 de 2017 con Aguas de Bogotá	Se realizan acercamientos con la comunidad y las diferentes entidades con el fin de mitigar diferentes puntos críticos de acumulación de residuos, para tal fin se obtiene el criterio de viabilidad de la Secretaria Distrital de Hábitat y posterior a esto se suscribe el día 10 de noviembre el convenio 002 de 2017 con la empresa Aguas de Bogotá.
GESTIÓN POLICIVA Y JURÍDICA		
1	Inventario físico de las actuaciones administrativas con el registrado en SI – ACTÚA	Se realizó inventario físico de las actuaciones administrativas con el registrado en SI – ACTÚA a fin de lograr consolidar un inventario real en las oficinas Jurídica y de Obras. (1230 actuaciones administrativas). Ver Anexo 10
2	Inventario actualizado del registro de perros	Se levantó dicha base de datos, logrando establecer que a la fecha se encuentran registrados 409 caninos Ver Anexo 14
3	Actos administrativos - (Propiedad Horizontal y Caninos Potencialmente Peligrosos)	A su vez en estas dos áreas (Propiedad Horizontal y Caninos Potencialmente Peligrosos) durante el año se emitieron 74 Actos Administrativos que implicaron la constatación del cumplimiento de unos requisitos previos a la expedición de los mismos. Ver Anexo 14



4	Resoluciones – Declaración de Zonas especiales	Se Declararon cuatro (4) zonas especiales en los siguientes sectores: - Mediante Resolución 137 del 27 de marzo de 2017 se DECLARO el sector comprendido sobre la Carrera 45 entre calles 44 y 53 ZONA ESPECIAL. - Mediante Resolución 138 del 27 de marzo de 2017 se DECLARO el sector comprendido entre la Calle 34 y Calle 42 y la Avenida caracas y la Carrera 16 ZONA ESPECIAL. - Mediante Resolución 362 del 27 de julio de 2017 se DECLARO el sector comprendido por los alrededores del PARQUE SIMON BLIVAR como ZONA ESPECIAL. - Mediante Resolución 460 del 5 de septiembre de 2017 se DECLARO el sector de la CLINICA COLOMBIA como ZONA ESPECIAL. Ver Anexo 14
5	Cumplimiento de sentencias de Acciones Populares	Se ha logrado un seguimiento permanente y efectivo en el cumplimiento de sentencias de Acciones Populares (San Alfonso Mará de Ligorio, Indoamericana, Centro Empresarial Luis Carlos Sarmiento Angulo, y Edificio Calle 26 antiguo Hielorama). OPERATIVOS DE ESPACIO PUBLICO. A la fecha se adelantan en contra de la Alcaldía 3 Acciones Populares a saber SAN ALFONSO DE LIGORIO, AVIANCA O CENTRO EMPRESARIAL LUIS CARLOS SARMIENTO ANGULO y EDIFICIO EL DORADO (antiguo HIELORAMA). Dentro de las cuales a la Alcaldía se le impuso la obligación de velar por el cumplimiento de las mismas, en ese sentido se adelantan de manera mensual a estos sitios acciones de control del Espacio Público indebidamente invadido por vendedores informales y en la del EDIFICIO DORADO se verifica el avance de las obras de demolición de rampa que impide el tránsito de personas en el andén. Ver Anexo 14



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

6	Seguimiento efectivo en materia de ley 232 de 1995 y afectaciones por ruido	OPERATIVOS EN ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO. se llevaron a cabo en el sector del DISTRITO 27 quince operativos, con el apoyo y acompañamiento de la Secretaria Distrital de Ambiente, en los cuales se visitaron 51 establecimientos de comercio, a los cuales se les impuso 19 cierres temporales en operativo, 10 de los cuales por infringir las normas relativas a ruido. Todo lo anterior con miras a ejercer una permanente inspección, vigilancia y control a los establecimientos de comercio de dicho sector. Ver Anexo 14
7	Infracción al Régimen de Obras y Urbanismo Alcaldía Local de Teusaquillo	En cuanto a la Infracción al Régimen de Obras Y Urbanismo, para el periodo de abril a diciembre de 2017, se profirieron (124) Actos Administrativos expedidos por la Alcaldía Local. Ver Anexo 10
8	Infracción al Régimen de Obras y Urbanismo Alcaldía Local de Teusaquillo	Para el año 2017 del mes de abril a diciembre, se profirieron (778) conceptos técnicos por Infracción al Régimen de Obras. Ver Anexo 10
9	Ordenes de sellamientos preventivos de obras enviados a la estación 13 de Teusaquillo	En cuanto a la Infracción al Régimen de Obras Y Urbanismo, para el periodo de abril a diciembre de 2017, se profirieron 5 sellamientos de obra preventivos.
10	Requisitos en el funcionamiento de establecimientos comerciales	En cuanto al cumplimiento de requisitos de funcionamiento de establecimientos de comercio (ley 232 de 1995), para el año 2017 desde el mes de abril a diciembre se profirieron (104) actos administrativos expedidos por la Alcaldía. Ver Anexo 10
11	Restitución de Bien de Uso Público	En cuanto a las sanciones impuestas por Restitución de Bien de Uso Público, para el año 2017 del mes de abril a diciembre se profirieron (20) Actos Administrativos expedidos por la Alcaldía local de Teusaquillo. Para el año 2017 del mes de abril a diciembre se profirieron (242) conceptos técnicos En relación al funcionamiento de establecimientos comerciales y espacio público. Ver Anexo 10





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

12	Código Nacional de Policía	En aplicación del Código Nacional de Policía a los alcaldes locales les corresponde efectuar el reparto de querellas a los Inspectores de Policía de cada Alcaldía Local. Desde el 1 de febrero de 2017 se ha venido realizando el reparto diario y hasta el día 22 de diciembre del año 2017 tenemos 193 actas de reparto. Ver Anexo 10
13	Aglomeraciones	Respecto a la realización de los eventos de aglomeraciones de público, durante el periodo 29 de marzo de 2017 hasta la fecha se emitieron 32 conceptos favorable para el desarrollo de los eventos, en los diferentes escenarios de la localidad como el parque Simón Bolívar, Corferías, Plazoleta Alfiles y Plaza Monumentos Héroes Caídos y el estadio El Campín. Así mismo, Para los eventos realizados en el estadio el campín, se emitieron 7 conceptos favorables, cabe aclarar que para las realizaciones de los partidos desarrollados por los equipos Millonarios y Santa Fe se emite un concepto para todo el año 2017 y las diferentes ligas y copas, el resto de los conceptos fueron de los 3 conciertos y equipos que solicitaron el estadio como Equidad F.C y Tigres F.C. Ver Anexo 10
14	Aglomeraciones	Respecto a los eventos de aglomeraciones se tramitaron 50 conceptos favorables de eventos de media complejidad, para estos eventos cada entidad del distrito tramita un concepto y posteriormente la Secretaria de Gobierno emite la resolución para otorgar el permiso para la realización del evento. Para este tipo de eventos, no se requiere un PMU permanente, solamente las entidades técnicas realizan la revisión 24 horas antes del inicio del evento. Anexo 15



2. PRINCIPALES ACTIVIDADES REALIZADAS (mínimo 5 actividades)

No.	AREA	DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES
1	Planeación local – Recreación y Deporte	Con la ejecución contrato 075 de 2016 suscrito con Ayúdanos ONG: Ejecución de nueve iniciativas juveniles y realización del Festival Local de la Juventud
2	Planeación local – Recreación y Deporte	Con la ejecución contrato 095 de 2016 suscrito con Citius Colombia: ejecución de charlas estudiantiles en colegios y universidades de la localidad sobre el tema de la bicicleta y su uso como medio de transporte, entrega de kit de mantenimiento, ejecución de 7 ciclopaseos por la localidad, proceso de formación en BMX FLATLAND para 30 jóvenes de la localidad
3	Planeación local – Recreación y Deporte	Con la ejecución contrato 092 de 2016 suscrito con Deporteusaquillo: ejecución de 10 actividades recreodeportivas en los diferentes parques vecinales de la localidad para 200 personas cada evento.
4	Planeación local – Seguridad y convivencia	Jornadas de autocuidado a los ciudadanos habitantes de calle, Jornadas de embellecimiento a la ciudad, Operativos de levantamiento de cambuches de CHC, movilidad, establecimientos de comercio.
7	Planeación local – Seguridad y convivencia	Reuniones comunitarias mediante las Juntas Zonales de Seguridad para tratar las principales problemáticas de la localidad.
8	Planeación local – Seguridad y convivencia	Acompañamiento a jornadas comunitarias de los diferentes sectores distritales. LGBTI – MUJER Y GÉNERO – AMBIENTE – MOVILIDAD – ESPACIO PUBLICO – INFANCIA. – DERECHOS HUMANOS.
9	Planeación local – Primera Infancia	Se realizaron actividades de promoción del buen trato con las familias, los niños de los jardines infantiles de ICBF e Integración Social y las profesoras en los que se sensibilizó para ello.
10	Área de Gestión del Desarrollo Local	Se realiza gestión para las suscripción del convenio con la empresa Aguas de Bogotá para la intervención de puntos críticos de acumulación de residuos de la Localidad
11	Área de Gestión del Desarrollo Local	Se apoyan los diferentes colectivos ambientales para la realización de las diferentes jornadas de apropiación de espacios de la localidad.

12	Planeación local - Teusaquillo Mejor para la Participación Comunitaria	Durante el 2017 se trabajó articuladamente con las Juntas de Acción Comunal, acogiendo sus propuestas y atendiendo los lineamientos del IDPAC en la materia.
13	Planeación local - Teusaquillo Mejor para la Participación Comunitaria	En lo relacionado con la vinculación de personas en procesos de participación y control social, se acogió la propuesta presentada por Asojuntas frente a la realización de un intercambio de saberes con Juntas de Acción Comunal de Boyacá, para lo que se adelantaron tres reuniones en las que se precisaron los detalles de la actividad, obteniendo como resultado el anexo técnico del proceso FDLT-SAMC-023-2017, publicado en SECOP I
14	Planeación local - Teusaquillo Mejor para la Participación Comunitaria	Respecto al fortalecimiento de organizaciones, a través de diferentes comunicados las Juntas de Acción Comunal "JAC" de la localidad manifestaron los requerimientos para optimizar su gestión, los cuales fueron consolidados y evaluados de acuerdo con los "Elementos para la Dotación de la Organización Comunal" definidos por el Instituto Distrital de Participación y Acción Comunal "IDPAC" en los anexos de "Dotaciones para el Apoyo Logístico" y "Dotaciones en el Marco de Modernización Tecnológica de la Organización Comunal".

3. DIFICULTADES PARA EL DESARROLLO DE LAS FUNCIONES (mínimo 5 dificultades)

No.	DIFICULTADES	DESCRIPCIÓN
1	Seguimiento a los compromisos de los interventores.	Los interventores y funcionarios de planta de la Alcaldía Local son reacios a asistir a las capacitaciones de procedimientos y requisitos de cumplimiento exigidos para los pagos, ingresos a almacén y demás procedimientos en los que los interventores se ven inmersos, por lo que constantemente hay dificultades de gestión.

2	Baja participación de la comunidad en actividades desarrolladas.	La población de Teusaquillo, se caracteriza en su gran mayoría por ser población flotante, en el día la localidad recibe miles de personas de otras partes de la ciudad, en tanto y en cuanto, dentro de la localidad existen gran número de establecimientos de comercios, educativos y empresas, lo que genera que los espacios de participación sean bajos.
3	Falta de recurso humano	La falta de recurso humano para satisfacer las necesidades de los ciudadanos y prestar un pronto, oportuno y efectivo servicio a las inquietudes y necesidades de la ciudadanía.
4	Falta de Continuidad de contratistas	La no continuidad de personal contratista, es la principal dificultad para el desarrollo de las funciones, toda vez que estas se ven truncadas cuando ocurre un cambio de administración.
5	Inestabilidad del Comandante de Policía	Dado los cambios continuos y permanentes de la Dirección de Comandancia de Policía, los procesos en materia de sostenibilidad y seguridad no se ejecutan como deberían ser, creando así ante la comunidad una falta de credibilidad de las autoridades.
6	Fragilidad en las plataformas institucionales	La fragilidad en las plataformas institucionales (internet, Orfeo, Si Actúa, intranet y demás aplicativos), plantea continuos reprocesos en la gestión.

4. RECOMENDACIONES PARA TENER EN CUENTA (mínimo 5 recomendaciones)

Tema	Importancia
Seguimiento a la interventoría	Es importante entregar el manual de interventoría de la Secretaría Distrital de Gobierno que rige en Alcaldías Locales, al ser una dependencia de la misma; esto con el fin de que los interventores conozcan sus obligaciones y cumplan con los procedimientos establecidos, más aun teniendo en cuenta que entra en vigencia para el 2018 el SECOP II, el cual obliga a los interventores a cumplir sus obligaciones frente a las interventorías que ejercen.
Seguridad y convivencia	Fortalecer y mantener una comunicación constante con las comunidades locales con el fin de generar una apropiación de los proyectos locales y así mismo el reconocimiento y la participación en los diferentes proyectos locales.

Estudios previos y contratación	Es importante formular estudios previos de acuerdo a la necesidad real que tiene la comunidad, para esto es indispensable la participación de la ciudadanía y los sectores involucrados durante la formulación de los proyectos de inversión con el fin de lograr proyectos aterrizados. De igual forma los proyectos deben ir enfocados al cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo de la localidad, sin dejar de lado lo priorizado en los encuentros ciudadanos (Art 18 del acuerdo 13/2000).
Tiempos de contratos	Se recomienda que la escogencia de los contratistas responda a las necesidades de la entidad logrando con ello, una eficiente y adecuada gestión local, que garantice en una mínima parte el cumplimiento a la función misional de la alcaldía.
Metrología y demoliciones	Se recomienda que se respeten los recursos asignados en todos y cada uno de los rubros, toda vez que así garantizamos que se cumplan con todos los requerimientos que por misionalidad nos corresponde atender. (Metrología y demoliciones)
Campañas sobre Licencias	Realizar campañas preventivas para ilustrar a la comunidad acerca de los requisitos de que deben cumplir previos a la iniciación, demolición, construcción de una obra, haciendo énfasis en las consecuencias que tiene realizar obras sin obtener la respectiva licencia.
Policía Local	Sugerir y elevar acciones para lograr la estabilidad y permanencia del Comandante de Policía Local debido a la importancia e impacto que tiene esta labor en los procesos de misionales de la Alcaldía, lo anterior, teniendo en cuenta que durante mi gestión que duró 9 meses, hubo 5 comandantes de la Estación 13, y muchos encargados, circunstancia que impide un trabajo articulado y continuo; y como si esto fuera poco generando en la comunidad una falta de credibilidad en sus instituciones y sus autoridades.

5. RESULTADO DE AUDITORIAS DE LA CONTRALORIA DE BOGOTA

AUDITORIAS EXTERNAS:

En el periodo entre el 29 de marzo a 31 de diciembre de 2017, la Contraloría de Bogotá realizó las siguientes auditorías:

AÑO	MODALIDAD AUDITORIA	FECHA INFORME	TIPO DE HALLAZGOS			
			1. ADMINISTRATIVOS	2. DISCIPLINARIOS	3. PENALES	4. FISCALES
			ABIERTOS	ABIERTOS	ABIERTOS	ABIERTOS
2017	Informe final de Auditoría de Regularidad No. 105 P. Auditado 2016.	Mayo	29	4		2
2017	Informe final de Auditoría de Desempeño No. 136 P. Auditado 2013 – 2015.	Agosto	6	6		
2017	Informe final de Auditoría de Desempeño No. 156 Periodo P. Auditado 2015 – 2016.	Noviembre	5	1		
TOTAL			40	11		

5.1 PLANES DE MEJORAMIENTO CONTRALORIA

La Alcaldía Local de Teusaquillo tiene acciones abiertas, incumplidas e inefectivas de vigencias anteriores correspondiente a 2014 – 2015 – 2016 - 2017, a las cuales se realiza seguimiento y control para la mejora continua, estas se representan en el siguiente recuadro:

AÑO	No. Hallazgos	Estado
2014	2	Incumplidas: 2
2015	16	Inefectivas: 14 Incumplidas: 2
2016	40	Inefectivas: 29 Incumplidas: 2 Abiertas: 9
2017	40	Abiertas: 40

Durante el 2017 se trabajó sobre las diferentes acciones establecidas en los planes de mejoramiento y se recolectaron evidencias de los avances que se han realizado por parte de las áreas responsables, actualmente se presentan avances del 100% de 84 de

ellas, 7 acciones se encuentran al 75% que corresponden a la cuenta 17 BBUP, la cual está en proceso de reclasificación y depuración por parte del profesional de Contabilidad. Así mismo, se tiene 1 acción con un avance del 60% que corresponde a un mantenimiento y verificación de pólizas de estabilidad del parque bolsillo código IDRD13-068, del contrato 054-2014, al cual durante el 2017 le realizaron seguimientos y requerimientos al contratista.

Existe una (1) acción relacionada con la publicación de los procesos contractuales en Secop II, la cual se encuentra formulada para cumplimiento en el 2018, de esta se tiene un avance del 15% de acuerdo a los procesos que se realizaron y publicaron durante el 2017 en esta plataforma. Por último, el fondo de desarrollo cuenta con 5 acciones sin ningún tipo de avance durante el 2017, debido a que su cumplimiento esta para noviembre de 2018, estas acciones están relacionadas con capacitaciones a del manual de supervisión e interventoría.

Por otra parte, durante el 2017 se realizaron reuniones mensuales de seguimiento en coordinación con nivel central, con el fin de revisar los avances obtenidos en obligaciones por pagar.

Para cada una de estas acciones se tiene el seguimiento realizado el cual se anexa en un archivo de Excel con los avances de los hallazgos. (Reporte de Seguimiento - Contraloría) - **VER ANEXO 1**

5.2 AUDITORIAS INTERNAS: PLANES DE MEJORAMIENTO SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

Desde junio de 2017, donde se recibió el cargo de Promotor de calidad se tenían 15 planes de mejoramiento en el aplicativo SIG de la Secretaría de Gobierno. A 31 de diciembre de 2017, el fondo ha cerrado 10 planes de mejoramiento, tiene 2 en seguimiento por parte de la oficina de control interno y 3 planes de mejoramiento abiertos, de los cuales se describe el estado de avance en el siguiente cuadro:

No. Plan de mejoramiento	No. Acciones	% Avance	ESTADO
871	3	83%	Ejecución
873	3	88%	Ejecución
874	6	50%	Ejecución

Por último, se muestra la información de los planes de mejoramiento de acuerdo al proceso en donde se presentaron los hallazgos, y así mismo el estado y el número de acciones que tiene cada uno de ellos.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ID PLAN	FUENTE	PROCESO	No. Acciones	ESTACIÓN
871	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	3	Ejecución
873	Auditorías internas de gestión	* Gestión y Adquisición de Recursos Local	3	Ejecución
874	Auditorías internas de gestión	* Gestión y Adquisición de Recursos Local	6	Ejecución
975	Auditorías internas de gestión	* Gestión y Adquisición de Recursos Local	1	Validación
TOTAL			13	
PLANES CARGADOS AL APLICATIVO - NOVIEMBRE 2017				
988	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	2	Patricia Ovalle
		* Agenciamiento de la Política Publica		
993	Auditorías internas de gestión	* Gestión y Adquisición de Recursos Local	3	Asignación
994	Auditorías internas de gestión	* Gestión y Adquisición de Recursos Local	2	Patricia Ovalle
		* Gestión para el Desarrollo Local		
995	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	2	Patricia Ovalle
997	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	3	Patricia Ovalle
1003	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	1	Patricia Ovalle
TOTAL			13	

*Fuente: Sistema SIG de Planes de Mejora internos-Análisis de evidencias cargadas.

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° CO236636 / N° GP0221

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

La Oficina de Control Interno realizó el cargue de 6 Planes de Mejoramiento en noviembre 2017 de los cuales está pendiente de asignación el 993, una vez se establezca el responsable se realizará esta labor, la asignación de los planes fue realizado en diciembre de 2017, con el fin de trabajar en ellos durante el 2018 con las personas responsables. EL plan 975 formulado no fue aceptado por la oficina de control interno y se debe realizar una nueva formulación con la persona responsable, Norberto Peña del área de inspecciones.

III. SITUACIÓN DE LOS RECURSOS FINANCIEROS, TECNICOS Y FISICOS

1. BALANCE GENERAL COMPARATIVO 20xx – 20xx (CORTE 31 de diciembre)

Concepto	Activo	
Vigencia (Corte a 31 de diciembre)	20xx	20xx
Valor		

Concepto	Pasivo	
Vigencia (Corte a 31 de diciembre)	20xx	20xx
Valor		

Concepto	Patrimonio	
Vigencia (Corte a 31 de diciembre)	20xx	20xx
Valor		

Balance General 20xx (Corte 15 de noviembre) (último año)

Concepto	Activo	Pasivo	Patrimonio
Valor			

Estado de la actividad económica, financiera, social y ambiental comparativo 20xx – 20xx (CORTE 31 de diciembre)

Concepto	Ingresos	
Vigencia (Corte a 31 de diciembre)	20xx	20xx
Valor		

Concepto	Gastos y costos	
Vigencia (Corte a 31 de diciembre)	20xx	20xx
Valor		

Concepto	Resultado	
Vigencia (Corte a 31 de diciembre)	20xx	20xx
Valor		

Estado de la actividad económica, financiera, social y ambiental 20xx (Corte 31 de diciembre) \$

Concepto	Ingresos	Gastos y costos	Resultado
Valor			

Estado de cambios en el patrimonio 20xx (Corte a 31 de diciembre)

Concepto	Valor
1. Saldo del patrimonio a diciembre 31 de 20xx	
2. Variaciones patrimoniales a diciembre 31 de 20xx	
3. Saldo del patrimonio a diciembre 31 de 20xx	
4. Detalle de las variaciones patrimoniales	
4.1. Incrementos	
4.2. Disminuciones	
4.3. Partidas sin variación	

VER ANEXO 2

Balance general a 30 de septiembre de 2017

Estado de actividad financiera, económica, social y ambiental a 30 de septiembre de 2017

Estados de cambios en el patrimonio a 30 de septiembre de 2017

Saldos y movimientos a 30 de septiembre de 2017

2. INVENTARIOS

Los inventarios de Propiedad, Planta y equipo de la alcaldía local de Teusaquillo en la vigencia 2017 presentaron novedades contables y físicas, las cuales se reflejaron en el proceso de baja que se realizó en esta vigencia, actuando de tal manera a una depuración real de los bienes de la alcaldía.

Según los procedimientos establecidos se realizó la toma física vigencia fiscal 2017 cuyo resultado se puede consultar en el **Radicado No. 20176320010283. – Anexo 3**

Según la Directiva 005 de 2017, se aplicaron los lineamientos para la depuración contable en la aplicación del Nuevo Marco Normativo Contable NIIF, y se realizó el avalúo y la valorización de todos los bienes que cumplieron con la aplicación de este Nuevo Marco Normativo, es así como se puede reflejar en el informe o resultado del contrato No. 84 de 2017 ejecutado por la empresa Elinmobiliario.co realizado durante el mes de diciembre de la presente vigencia. El informe final del resultado, Inventario, avalúo y valorización de activos fijos propiedad planta y equipo, puede ser consultado en el área de almacén.

3. SISTEMAS DE INFORMACIÓN

Hardware y Software de la Alcaldía Local - Ver Radicado No. 20176320010323 – Anexo 4

SOFTWARE

- Actualización y Migración de Sistema Operativo: Durante el primer trimestre del año en curso los equipos de cómputo utilizaban el sistema Operativo Linux, hoy el 100% de los equipos de cómputo trabajan sobre los sistemas Operativo Windows 7, 8 y 10, software privativo y licenciado.
- Actualización de Ofimática Suite de office (Word, Excel, Power point, Publisher), la suite en mención corresponde a office profesional 2016 el cual se encuentra totalmente licenciado, con el objetivo de que los funcionarios puedan desempeñar de una mejor manera sus labores diarias.
- Suite de Adobe Creative Cloud: Suscripción por dos años del paquete en mención el cual está compuesto por Photoshop, ilustrador, Acrobat Pro, etc.

HARDWARE:

- Adquisición de nuevos equipos de cómputo con sus respectivas licencias de sistema operativo y ofimática.
- Adquisición de una Workstation (Estación con Tarjeta graficadora) para que el

equipo de trabajo del área de Prensa ofrezca resultados acordes a lo solicitado por la comunidad.

CONECTIVIDAD (INTERNET):

- Se adquiere servicio de internet (WIFI) para las Sedes de la Junta Administradora Local de Teusaquillo y Casa de la Participación.

MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE COMPUTO Y PLANTAS TELEFONICAS:

- Se realiza la continuidad por medio de los Procesos de Contratación para el mantenimiento de equipos de cómputo (computadores, impresoras, escáner, video beam, switch) y Plantas Telefónicas.

**PROCESOS DE CONTRATACION DE (HARDWARE Y SOFTWARE DE LA
ALCALDIA LOCAL DE TEUSAQUILLO), PERIODO 29 DE MARZO 2017 A 31 DE
DICIEMBRE 2017**

TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
No. CONTRATO Y FECHA	101 - 2017
NOMBRE DEL CONTRATISTA	COLOMBIANA DE TELEFONOS Y SISTEMAS LTDA.
No. DE IDENTIFICACIÓN	830079122-1
TELÉFONO DE CONTACTO	2815353
DIRECCIÓN	CARRERA 9 No. 12 B 57 OFICINA 406
PLAZO DE EJECUCIÓN	SEIS (6) MESES
VALOR	\$12.000.000
FECHA ACTA DE INICIO	12 DE DICIEMBRE DE 2017
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN	11 DE JUNIO DE 2018
OBJETO DEL CONTRATO	"EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS SISTEMAS TELEFONICOS DE LAS SEDES DE LA ALCALDIA LOCAL DE TEUSAQUILLO CON SOPORTE PRESENCIAL Y BOLSA DE REPUESTOS AGOTABLE SEGÚN NECESIDADES DE LA ENTIDAD DE ACUERDO A LOS ESTUDIOS PREVIOS.
DINERO POR EJECUTAR	\$12.000.000

TIPO DE CONTRATO	COMPRA VENTA
No. CONTRATO Y FECHA	093 - 2017
NOMBRE DEL CONTRATISTA	NEX COMPUTER S.A.S.
No. DE IDENTIFICACIÓN	830.110.570-1
TELÉFONO DE CONTACTO	5520777

DIRECCIÓN	CARRERA 16 No. 76 - 31
PLAZO DE EJECUCIÓN	UN (1) MES
VALOR	\$68.000.000
FECHA ACTA DE INICIO	27 DE NOVIEMBRE DE 2017.
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN	26 DE NOVIEMBRE DE 2017
OBJETO DEL CONTRATO	"LA ADQUISICION DE EQUIPOS Y ELEMENTOS TECNOLOGICOS (COMPUTADORES, IMPRESORAS, ESTACION DE TRABAJO (WORKSTATION), SUITE DE ADOBE 2017 SUSCRIPCION POR DOS (2) AÑOS ENTRE OTROS), PARA LA ALCALDIA LOCAL DE TEUSAQUILLO Y PARA LA DOTACION DE COLEGIOS DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ESTUDIOS PREVIOS Y ANEXOS TECNICOS".
DINERO POR EJECUTAR	\$68.000.000

La alcaldía local durante el 2017 adelanto la compra de los discos duros del servidor propio, los cuales fueron afectados cuando se realizó un mantenimiento preventivo en la UPS del centro de cómputo a mediados de 2016. El servidor del fondo de desarrollo local, con sus correspondientes discos se encuentran a la espera de recurso humano por parte de nivel central para la puesta en marcha y configuración de los servicios (unidades de red, compartidos). Desde agosto de 2017 se han realizado diversas solicitudes y a la fecha no ha sido posible por parte de nivel central adelantar esta labor.

4. GESTIÓN DOCUMENTAL

(Inventario documental de toda la Alcaldía local. (Plasmado en el formato establecido por los Órganos de Control para los procesos de empalme). Igualmente, se debe entregar el inventario documental del a Oficina Asesora Jurídica, Asesoría de obras, el Despacho del Alcalde/esa local.

Ver Radicado No. 20176320010453 Martha Castro y 20176320010373 Ginna Paola Zea – Anexo 5

IV. SITUACIÓN DE LOS RECURSOS HUMANOS

(Informe sobre el comportamiento de la planta de personal, detallando los cargos de carrera administrativa y de libre nombramiento y remoción, trabajadores oficiales y personal vinculado mediante contrato de prestación de servicios) - Anexo 6

PERSONAL ALCALDÍA LOCAL

	NUMERO DE PERSONAS DE PLANTA	NUMERO DE CONTRATISTAS
DESPACHO		
DESPACHO	1	3
GRUPO DE GESTIÓN JURÍDICA		
COORDINACIÓN JURÍDICA	1	1
OFICINA ASESORA JURÍDICA	2	6
OFICINA ASESORA DE OBRAS	5	3
INSPECCIONES DE POLICIA	7	4
UNIDADES DE MEDICIÓN Y CONCILIACIÓN		0
CASA DE JUSTICIA		0
OTROS		0
GRUPO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA		
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	1	3
OFICINA DE PLANEACIÓN	2	8
OFICINA DE PRESUPUESTO	1	0
OFICINA DE CONTABILIDAD	1	1
ALMACEN	1	0
OFICINA JURIDICA DEL FDL	2	3
CDI	2	3
OFICINA DE SERVICIO AL CIUDADANO	1	0
OFICINA DE SISTEMAS	0	2
OFICINA DE PRENSA Y COMUNICACIONES	0	2
ARCHIVO	0	2
CONDUCTORES	1	2
OTROS		0
JAL		
JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL	1	2
TOTAL	29	45

V. PROGRAMAS ESTUDIOS, PROYECTOS Y PRESUPUESTO

PLAN DE DESARROLLO LOCAL

Actualmente se está realizando la consolidación de la información a 31 de diciembre de 2017, la cual será reportada en la plataforma SEGPLAN, la segunda semana de enero de 2018, según la respuesta de Oscar Javier Gelves Pedraza, profesional de la Dirección de Planes de Desarrollo y Fortalecimiento local.

Se adjunta con corte a septiembre 30 de 2017 registro último en SEGPLAN los siguientes Informes:

Anexo 7

- a. Plan de Acción 2017-2020- da cuenta de magnitudes contratadas y ejecutadas, así como de porcentajes de presupuesto programados y ejecutados.
- b. Avance PDLT 17-20
- c. Registro de Proyectos de Inversión 2017

MATRIZ METAS Y PROYECTOS PLAN DE DESARROLLO LOCAL DE TEUSAQUILLO 2017-2020 CON CORTE DIC 31-2017

Meta proyecto 2017-2020	N° de Proyecto de Inversión	Nombre del Proyecto	%AVANCE META PLAN CONSOLIDADO EJECUCION REAL	Magnitud (Unidades) a alcanzar vigencia 2017	EJECUCION FISICA REAL ACUM
Adecuar 1 jardín infantil de la localidad	1335	Teusaquillo o mejor para la primera infancia	0%	0	0
Dotar 9 Jardines Infantiles de Teusaquillo	1335	Teusaquillo o mejor para la primera infancia	33%	2	3



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

Vincular 1200 personas en programas para fortalecer el buen trato infantil	1335	Teusaquillo o mejor para la primera infancia	25%	250	250
Beneficiar a 250 personas mayores de la localidad con la entrega del Subsidio Económico Tipo C	1357	Teusaquillo o mejor para las personas mayores	100% *	250	250
Beneficiar 320 personas en condición de discapacidad con el suministro de ayudas técnicas no cubiertas por el POS	1354	Teusaquillo o mejor con igualdad e inclusión	0%	80	0
Dotar 2 colegios con materiales pedagógicos	1332	Teusaquillo o una mejor localidad para los colegios	0%	1	0

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° CO236636 / N° GP0221

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

Realizar 20 eventos artísticos y culturales	1333	Teusaquillo o mejor para la cultura, la recreación y el deporte	25%	5	7
Realizar 20 eventos de recreación y deporte	1333	Teusaquillo o mejor para la cultura, la recreación y el deporte	0%	5	0
Vincular 2000 personas en procesos de formación artística y cultural	1333	Teusaquillo o mejor para la cultura, la recreación y el deporte	0%	500	0
Vincular 2000 personas en procesos de formación deportiva	1333	Teusaquillo o mejor para la cultura, la recreación y el deporte	0%	500	0
Intervenir 24 parques vecinales y/o de bolsillo	1348	Teusaquillo o con mejores parques recreativos y deportivos	2,53%	6	0

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification

N° CO236636 / N° GP0221



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

16



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

Mantener 34 Km/carril de malla vial local	1338	Teusaquillo o Mejor para la conservación de la Malla Vial y Espacio Público Peatonal	2,90%	8,00	0
Mantener 12000 M2 de espacio público	1338	Teusaquillo o Mejor para la conservación de la Malla Vial y Espacio Público Peatonal	2,90%	3.000	0
Realizar 4 dotaciones para seguridad en la localidad	1355	Teusaquillo o Mejor para la Seguridad y Convivencia en el marco de Derechos Humanos	0%	1	0

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° C0236636 / N° GP0221

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

Vincular 1600 personas en ejercicios de convivencia ciudadana	1355	Teusaquillo o Mejor para la Seguridad y Convivencia en el marco de Derechos Humanos	25%	400	400
Intervenir o sembrar 2000 árboles	1330	Teusaquillo o mejor para el ambiente	0%	6.000	0
Intervenir 2000M2 de espacio público con acciones de jardinería, muros verdes y/o paisajismo	1330	Teusaquillo o mejor para el ambiente	0%	500	0
Cubrir 9 ediles de la localidad con pago	1329	Teusaquillo o mejor Gobierno Local	100%	9	9
Realizar 1 estrategia de fortalecimiento institucional	1329	Teusaquillo o mejor Gobierno Local	100%	1	1

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification

N° C0236636 / N° GP0221



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

17

Realizar 4 acciones de inspección, vigilancia y control	1329	Teusaquillo o mejor Gobierno Local	0%	1**	0
Fortalecer 20 organizaciones, instancias y expresiones sociales ciudadanas para la participación	1351	Teusaquillo o mejor para la participación comunitaria	0%	5	0
Vincular 500 personas en procesos de participación ciudadana y/o control social	1351	Teusaquillo o mejor para la participación comunitaria	0%	110	0

* Población a atender de forma permanente durante el año

** Puntos críticos de acumulación de residuos, se establecerá el número de ellos hasta tanto se reúna comité de aguas Bogotá-

1. EJECUCIÓN DE PRESUPUESTO DE LAS ÚLTIMAS VIGENCIAS.

Se presenta la información de presupuesto de la vigencia 2017 a la fecha de 31 de diciembre de 2017 – **Anexo 8**

EJECUCION DEL PRESUPUESTO DE RENTAS E INGRESOS 12-2017.pdf
 EJECUCION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS E INVERSION 12-2017.pdf.
 OBLIGACIONES POR PAGAR 12-2017.pdf

VI. OBRAS PÚBLICAS Y PROYECTOS EN PROCESO

Relación de las obras públicas adelantadas indicando su objeto y estado de ejecución
Ver Radicado No. 20176320010313 – Anexo 9 CD.

6.1. OBRAS PUBLICAS EJECUTADAS

NUMERO DEL CONTRATO	COP 080 DE 2016
CONTRATISTA	CONSORCIO CR VÍAS TEUSAQUILLO
OBJETO	"EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL FONDO A EJECUTAR A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"
VALOR DEL CONTRATO	\$5.192.368.090
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	12 DE ENERO DE 2017
PLAZO INICIAL	8 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	11 DE SEPTIEMBRE DE 2017



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

PRORROGA 1	PLAZO 45 DIAS
MOTIVACION PRORROGA	POR TIEMPO CLIMATOLÓGICO PRESENTADO, Y LOS REPORTES EMITIDOS POR EL IDEAM LA TEMPORADA DE LLUVIAS PRESENTADA EN EL DISTRITO CAPITAL Y LOS REGISTROS EN EL LIBRO DE OBRA ANEXOS AL CITADO OFICIO, AFECTARON EL DESARROLLO DE LAS INTERVENCIONES DE LAS VÍAS Y ANDENES, LO QUE CONLLEVO A UN RECESO DE ACTIVIDADES DEL PERSONAL Y EQUIPOS, ADEMÁS DE LOS CIERRES DE PLANTAS, CANTERAS Y ESCOMBRERAS QUE SE DIERON POR LAS MISMAS SITUACIONES CLIMÁTICAS. LA SOLICITUD FUE SOPORTADA EN LOS REPORTES PLUVIOMÉTRICOS DEL IDEAM, REGISTROS DE LLUVIAS CONSIGNADOS EN LA BITÁCORA DE OBRA DE CADA FRENTE EN INTERVENCIÓN EN LOS MESES DE MARZO Y ABRIL Y PARTE DE MAYO.
FECHA DE TERMINACION FINAL	26 DE OCTUBRE DEL 2017
ESTADO	EN ETAPA DE LIQUIDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

NUMERO DEL CONTRATO	CM 085 DE 2016
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERPROYECTOS S A
OBJETO	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE A LOS CONTRATOS DE OBRA PUBLICA QUE SE DERIVEN DE LOS PROCESOS LICITATORIOS FDLT -LP-09-2016 Y FDLT-LP-11-2016.
VALOR DEL CONTRATO	\$ 532.209.051
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	12 DE ENERO DE 2017

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° CO236636 / N° GP0221

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

PLAZO INICIAL	8 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	11 DE SEPTIEMBRE DE 2017
PRORROGA 1	PLAZO : 45 DIAS
MOTIVACION PRORROGA	DE CONFORMIDAD CON EL PLAZO OTORGADO AL CONTRATO PRINCIPAL COP 080 DE 2016, SE HACE NECESARIO PRORROGAR LA INTERVENTORIA POR UN PLAZO DE 45 DIAS CALENDARIO EN LOS MISMOS TERMINO DEL CONTRATO DE OBRA
FECHA DE TERMINACION FINAL	26 DE OCTUBRE DEL 2017
ESTADO	EN ETAPA DE LIQUIDACION

LISTADO DE VIAS EJECUTADAS:

UPZ	CIV	VIA	INICIAL	FINAL	TIPO INTERVENCION	COSTO TOTAL DEL SEGMENTO
LA ESMERALDA	13000275	KR 36A	CL 59	CL 60	CAMBIO DE CARPETA	\$ 52.318.990
LA ESMERALDA	13000652	CL 56	AK 30	KR 35	SELLO DE FISURAS	\$ 1.096.870
LA ESMERALDA	13000627	CL 56	KR 37	KR 37A	CAMBIO DE CARPETA	\$ 22.092.462
LA ESMERALDA	13000629	CL 56	KR 36A	KR 37	CAMBIO DE CARPETA	\$ 51.266.396
LA ESMERALDA	13000640	KR 35A	CL 56	CL 57A	BACHEO	\$ 34.212.909
LA ESMERALDA	13000230	KR 36A	CL 60	CL 61	CAMBIO DE CARPETA	\$ 41.307.483
LA ESMERALDA	13000433	KR 38	CL 57B	CL 58A	CAMBIO DE CARPETA	\$ 126.651.089
LA ESMERALDA	13000648	CL 56	KR 35	KR 35A	BACHEO	\$ 37.880.196
LA ESMERALDA	13000641	CL 56	KR 35A	KR 36A	CAMBIO DE CARPETA	\$ 133.117.306
LA ESMERALDA	13002424	CL 45	KR 45	AK 50	PARCHEO	\$ 30.489.078



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

LA ESMERALDA	13000622	CL 56	KR 37A	KR 38	PARCHEO	\$ 28.660.978
LA ESMERALDA	13000196	KR 36A	CL 61	CL62	CAMBIO DE CARPETA	\$ 75.019.465
LA ESMERALDA	13000150	KR 36A	CL 62	CL63	PARCHEO	\$ 33.789.379
QUINTA PAREDES	13001812	CL 25B	KR 36	KR 37	PARCHEO	\$ 7.888.829
QUINTA PAREDES	13001639	CL 25C	KR 37A	KR 38	PARCHEO	\$ 34.984.619
QUINTA PAREDES	13001693	KR 36	CL 25F	SE	PARCHEO	\$ 18.239.101
QUINTA PAREDES	13001762	KR 37	CL 25B	CL 25C	REHABILITACIÓN	\$225.127.319
QUINTA PAREDES	13002111	KR 31A	CL 25 BIS	CL 25A	PARCHEO	\$ 77.911.592
QUINTA PAREDES	13001604	CL 25B	KR 38A	KR 39	BACHEO	\$ 7.128.680
QUINTA PAREDES	13002048	KR 32A	CL 25 BIS	CL 25A	PARCHEO	\$ 30.857.316
QUINTA PAREDES	13002006	KR 32	CL 25B	AC 26	CAMBIO DE CARPETA	\$ 174.173.594
QUINTA PAREDES	13001760	KR 37A	CL 25ª	CL 25B	CAMBIO DE CARPETA	\$100.672.555
QUINTA PAREDES	13002000	KR 32A	CL 25B	ACL 26	PARCHEO	\$256.390.409
QUINTA PAREDES	50008262	KR 33	CL 25	ACL 23	CAMBIO DE CARPETA	\$218.565.966
QUINTA PAREDES	13001547	KR 39	CL 25B	CL 26	PARCHEO	\$ 25.154.048
QUINTA PAREDES	13001990	KR 38	AC 22	AC 24	REHABILITACIÓN	\$448.694.171
GALERIAS	13000856	KR 15A	CL 56	AC 57	CAMBIO DE CARPETA	\$ 39.791.590
GALERIAS	13000931	KR 15	CL 55 BIS	CL 56	REHABILITACIÓN	\$176.691.433
GALERIAS	13001188	KR 23	CL 50	CL 51	PARCHEO	\$ 109.485.280
GALERIAS	13002467	KR 16	CL 54ª	CL 54A BIS	SELLO DE FISURAS	\$ 490.355
GALERIAS	13001141	CL 51	KR 23	AK 24	PARCHEO	\$ 19.551.592
GALERIAS	13001006	KR 16	DG 54	CL 54A	PARCHEO	\$ 19.359.966
GALERIAS	13001145	CL 51	KR 22	KR 23	PARCHEO	\$ 19.923.559
GALERIAS	13001149	CL 51	KR 21	KR 22	CAMBIO DE CARPETA	\$ 70.677.796
GALERIAS	13001189	CL 50	KR 23	AK 24	PARCHEO	\$ 15.905.714
GALERIAS	13001246	CL 47	KR 23	AK 24	PARCHEO	\$ 44.128.032
GALERIAS	13000839	CL 56	KR 17	KR 18	CAMBIO DE CARPETA	\$ 42.776.740
GALERIAS	13000906	KR 16	CL 55 BIS	CL 56	PARCHEO	\$ 21.751.966

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° CO236536 / N° GP0221

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

GALERIAS	13000672	KR 15A BIS	CL 58 ^a	CL 59	PARCHEO	\$ 25.464.826
GALERIAS	13002482	CL 58A	KR 15A BIS	KR 15A BIS	CAMBIO DE CARPETA	\$ 54.083.942
GALERIAS	13000956	CL 55	AKR 14	KR 15	CAMBIO DE CARPETA	\$ 59.137.387
GALERIAS	13001074	DG 54	AKR 14	KR 15	PARCHEO	\$ 10.843.267
GALERIAS	13000986	CL 54A	KR 15	KR 16	CAMBIO DE CARPETA	\$159.615.591
GALERIAS	13000998	CL 54A	AK 14	KR 15	CAMBIO DE CARPETA	\$ 75.741.085
GALERIAS	13000425	KR 14A	CL 60	CL 61	CAMBIO DE CARPETA	\$154.384.090
GALERIAS	13000632	KR 14A	CL 58B	CL 59	PARCHEO	\$ 48.837.491
GALERIAS	13000696	KR 14A	CL 58 ^a	CL 58B	CAMBIO DE CARPETA	\$ 89.240.232
GALERIAS	13001122	KR 15	AC 53		CAMBIO DE CARPETA	\$ 79.507.967
GALERIAS	13001142	KR 15		CL 52	CAMBIO DE CARPETA	\$ 45.687.152
GALERIAS	13000501	KR 15A	CL 61	CL 60	CAMBIO DE CARPETA	\$122.663.723
GALERIAS	13000347	KR 16A	CL 61 ^a	AC 63	PARCHEO	\$ 14.183.592
TEUSAQUILLO	13002245	CL 27	KR 25	KR 27	CAMBIO DE CARPETA	\$117.189.471
TEUSAQUILLO	13001825	DG 42 BIS	KR 14 ^a	KR 15	CAMBIO DE CARPETA	\$ 56.054.980
TEUSAQUILLO	13001795	KR 17	CL 42	CL 43	CAMBIO DE CARPETA	\$132.084.672
TEUSAQUILLO	13002240	KR 27	ACL 26	CL 27	CAMBIO DE CARPETA	\$127.462.671
TEUSAQUILLO	13002229	CL 27	KR 27	ACL 34	CAMBIO DE CARPETA	\$108.408.505
TEUSAQUILLO	13002303	KR 20A	AC 26	CL 27	PARCHEO	\$ 42.174.967
TEUSAQUILLO	13002257	CL 27	KR 24	KR 25	CAMBIO DE CARPETA	\$118.947.663
TEUSAQUILLO	13002273	KR 23	CL 27	AC 28	CAMBIO DE CARPETA	\$149.118.664
TEUSAQUILLO	13001837	KR 17	DG 40A BIS	CL 42	PARCHEO	\$ 14.493.652

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° C0236636 / N° GP0221

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

20

LISTADO DE ANDENES INTERVENIDOS:

UPZ	CIV	VIA	INICIAL	FINAL	COSTADO	COSTO TOTAL DEL SEGMENTO
GALERIAS	13000814	KR 14A	AC 57	CL 58	ORIENTAL	\$ 47.730.444,53
SALITRE ORIENTAL	13000981	ACL 24A	KR 56	KR 57	SUR	\$ 135.555.056,74
LA ESMERALDA	13000299	KR 57	CL 54	CL 56	ORIENTAL	\$ 44.262.556,82
TEUSAQUILLO	13002188	KR 15	CL 36	CL 37	ORIENTAL Y OCCIDENTAL	\$ 105.661.391,79
LA ESMERALDA	13002818	KR 35	CL 59	CL 58A	SENDERO	\$ 26.514.961,61
LA ESMERALDA	13002816	KR 35	CL 59	CL 60	SENDERO	\$ 26.849.317,73
LA ESMERALDA	13000440	CL 57B	KR 37A	KR 38	NORTE	\$ 29.837.036,63
QUINTA PAREDES	13001990	KR 38	AC 22	AC 24	ORIENTAL	\$ 98.551.853,90

CONTRATO DE OBRA PARQUES

NUMERO DEL CONTRATO	COP 081 DE 2016
CONTRATISTA	CONSORCIO MAINC
OBJETO	"EJECUTAR A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE PARQUES DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
VALOR DEL CONTRATO	\$ 301.000.000
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	18 DE ENERO DE 2017
PLAZO INICIAL	4 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	4 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	17 DE MAYO DE 2017
PRORROGA 1	14 DÍAS CALENDARIO

MOTIVACION PRORROGA	LA INTERVENTORÍA REALIZO EL ANÁLISIS EVALUANDO EL AVANCE DE OBRA A LA FECHA Y CONSIDERANDO QUE LAS ACTIVIDADES A REALIZARSE CORRESPONDEN A ACABADOS REPRESENTADOS EN PISOS (PLACAS DE CONCRETO, ASFALTOS Y GRANO CAUCHO), PINTURAS DE MOBILIARIO EXISTENTE E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO EL CUAL YA SE ENCUENTRA FABRICADOS, INTERVENCIONES QUE REQUIEREN PARA SU INTERVENCION UN CLIMA SECO PARA LA TERMINACIÓN Y ENTREGA DE LOS PARQUES.
PRORROGA 2	10 DÍAS CALENDARIO
MOTIVACION PRORROGA	LA INTERVENTORIA INFORMA QUE EN LA INSTALACION DEL PISO CAUCHO GRANULADO DE LAS PLAZOLETAS DE LOS JUEGOS INFANTILES SE PRESENTO LLOVIZNA AFECTANDO EL PEGADO, ASI QUE SE TUVO QUE REALIZAR MEJORAS Y SUBSANAR; LUEGO POR UN ANIMAL QUE ENTRO Y AFECTO EL TERMINADO SE TUVO QUE ARREGLAR, SE OBSERVO VANDALISMO EN JUEGOS INSTALADOS LO CUAL GENERO REINSTALAR Y RETOCAR LOS JUEGOS, FINALMENTE SE TUVO ATRASO EN EL SUMINISTRO DE ADOQUIN.
FECHA DE TERMINACION FINAL	10 DE JUNIO DE 2017
ESTADO	LIQUIDADO

CONTRATO DE INTERVENTORIA

La Interventoría relacionada en el numeral 1.1.1.2 fue la misma que realizó el seguimiento y control al contrato de obra de parques COP 081 de 2016

LISTADO DE PARQUES EJECUTADOS

Calle 39B # 19-30
 Código Postal: 111311
 Tel. 2870094 - 2870470
 Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
 NTC GP 1000: 2009
 BUREAU VERITAS
 Certification

N° C0236636 / N° GP0221



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

CODIGO	NOMBRE	DIRECCION	ACTIVIDADES REALIZADAS
13-029	Teusaquillo	Carrera 17 y Carrera 16 con Calle 35 y Avenida Calle 34	-Mantenimiento a zonas duras (adoquinadas) Recuperación de zona de juegos existentes (construcción de piso en grano caucho y suministro e instalación de juegos infantiles nuevos y baranda metálica) -Mejoramiento de zona plazoleta de la virgen incluido suministro e instalación de bancas en madera, Mejoramiento de plazoleta costado sur de cancha existente -Cambio de mobiliario urbano (canecas en acero inoxidable) por deterioro -Recuperación de zona verde sobre costado norte de cancha existente.
13-008	El Recuerdo 1	Entre las Calles 25 y 25 a y entre las Carreras 40 y 40 Bis	-Mantenimiento de zona de juegos existente (cambio de carpeta asfáltica deteriorada) -Mantenimiento de juego infantil existente (suministro de cadenas y asiento columpios) -Mejoramiento de plazoleta existente con incorporación de zona de gimnasio al aire libre (construcción de piso en grano caucho y suministro e instalación de módulos de gimnasio al aire libre) -Mantenimiento de cárcamos existentes.
13-001	Urbanización Antiguo Hipódromo Galerías	Entre Carrera 23 y Carrera 22 con Calle 53 A y Calle 54 A Bis (Calle 54)	-Instalación de señales informativas -Cambio de losa de banca en concreto (sin bases)

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° CO236636 / N° GP0221

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

13-013	Barrio López	Alfonso	Entre Calle 50 y Calle 51 con Carrera 21 y Carrera 22	-Mantenimiento a zonas duras (adoquinadas), Recuperación de rampa peatonal. -Recuperación de zona de juegos existentes (construcción de piso en grano caucho, suministro e instalación de juegos infantiles nuevos y baranda metálica) -Mejoramiento a drenaje cancha existente. -Mantenimiento a cárcamos existentes zona de cancha, Mantenimiento de zona de juegos existentes (cambio de carpeta asfáltica deteriorada y mantenimiento a módulos de juegos infantiles existentes) -Cambio de mobiliario urbano (canecas y señales) por deterioro en acero inoxidable. -Recuperación de zonas verdes erosionadas.
--------	-----------------	---------	---	---

6.2. OBRAS PUBLICAS CONTRATADAS PARA EJECUCION 2018

6.2.1. MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification

N° C0236636 / N° GP0221



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

22



**ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.**
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

LISTADO DE VIAS PRIORIZADAS

No. SEG	UPZ	CIV	COD. ELEMENTOS PRIORIZADOS			VIA	INICIAL	FINAL	NIVEL DE INTERVENCION
			CALZADA	ANDEN	ANDEN				
1	UPZ ESMERALDA	13000293	182355	69662	69661	CL 59	KR 35 A	KR 36A	MANTENIMIENTO PERIODICO
2		13000190	182361	69674	69673	CL 59	AKR 50	KR 53	MANTENIMIENTO PERIODICO
3		13000126	181642	69680	69674	CL 59	KR 54 A	KR 55	MANTENIMIENTO PERIODICO
4		50008286	181642	68444	68442	KR 45	ACL 53	CL 56	MANTENIMIENTO PERIODICO
5		13000083	181842	68795	68794	KR 56	CL 59 BIS	CL 61	MANTENIMIENTO PERIODICO
6		13000113	181839	68788	68789	KR 55	CL 59	CL 61	MANTENIMIENTO PERIODICO
7		13000063	181843	68797	68796	KR 56	CL 61	ACL 63	MANTENIMIENTO PERIODICO
8		13000714	182244	69454	69453	CL 44 C	KR 53	KR 54	MANTENIMIENTO PERIODICO
9		13000852	181786	68691	68690	KR 52	CL 44	CL 44A	MANTENIMIENTO PERIODICO
10		13000754	182306	69571	69572	CL 54	KR 35	KR 36	MANTENIMIENTO PERIODICO
11	UPZ QUINTA PAREDES	13000146	181550	68291	68290	KR 34A	CL 29A	DG 29 B	MANTENIMIENTO PERIODICO
12		13001985	181467	68143	68142	KR 31A	ACL 26	SE	MANTENIMIENTO PERIODICO
13		13001547	181675	92078845	92078846	KR 39	CL 25B	ACL 26	MANTENIMIENTO PERIODICO
14		13001696	182125	69231		CL 25 COSTADO SUR	KR 39	SE	MANTENIMIENTO PERIODICO
15		13001742	182124	69230	69229	CL 25	KR 38A	KR 39	MANTENIMIENTO PERIODICO
16		13001775	182123	69228	69227	CL 25	KR 38A	KR 38A	MANTENIMIENTO PERIODICO
17		13001816	182122	69226	69225	CL 25	KR 37	KR 38	MANTENIMIENTO PERIODICO
18		13002500	472603	467438	467437	CL25	KR 37	KR 37A	MANTENIMIENTO PERIODICO
19		13001912	182120	69222	69221	CL 25	KR 36	KR 37	MANTENIMIENTO PERIODICO
20		13001945	182119	69219	69220	CL 25	KR 35	KR 36	MANTENIMIENTO PERIODICO
21		13001669	182128	69218	69217	CL 25	KR 34	KR 35	MANTENIMIENTO PERIODICO
22		13002022	182116	69216	69215	CL 25	SE	KR 34	MANTENIMIENTO PERIODICO
23		13001695	181671	68492	68491	KR 39	CL 25B	CL 25 BIS	MANTENIMIENTO PERIODICO
24		13001548	182155	69288	69287	CL 25B	KR 39	KR 39A	MANTENIMIENTO PERIODICO

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° C0236636 / N° GP0221

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

25	UPZ CIUDAD SALITRE ORIENTAL	13001128	600460	92056136	92056135	KR 54	CL 22B	ACL 24	MANTENIMIENTO PERIODICO
26		13001129	600469	92056439		CL 22B COSTADO NORTE	KR SE	KR 56	MANTENIMIENTO PERIODICO
27		13001129	600465	92056144		CL 22B COSTADO SUR	KR SE	KR 56	MANTENIMIENTO PERIODICO
28		13001080	600408	92056134		CL 22B COSTADO NORTE	KR 56	KR 57	MANTENIMIENTO PERIODICO
29		13001080	600404	92056139		CL 22B COSTADO SUR	KR 56	KR 57	MANTENIMIENTO PERIODICO
30		13000994	606603	92056138		CL 22B COSTADO NORTE	KR 58	KR 59	REHABILITACION
31		13000994	606601	92056142		CL 22B COSTADO SUR	KR 58	KR 59	REHABILITACION
32		13000994	606599			KR 59	SEPARADOR		REHABILITACION
33		13000881	600387	92056127		CL 22B COSTADO NORTE	AKR 60	KR 63	REHABILITACION
34		13000881	600385	92056414		CL 22B COSTADO SUR	AKR 60	KR 63	REHABILITACION

6.2.1.1. CONTRATO DE OBRA

Mediante la Licitación Pública No FDLT-LP-006-2017 se adelantó dicho proceso, la información del adjudicatario es:

No CONTRATO	088-17
CONTRATISTA	INTER INGENIERIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL	GIOVANNI ALEJANDRO SIERRA REVELO
OBJETO	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C." DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APENDICES."
VALOR DEL CONTRATO	\$ 5.216.531.922
FECHA DE INICIO	POR ESTABLECER
FECHA DE TERMINACION	POR ESTABLECER
PLAZO INICIAL	8 MESES

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° C0236636 / N° GP0221

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

13

6.2.1.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

No CONTRATO	COP 099 -2017
CONTRATISTA	CIVILE LTDA
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS FERNANDO LOPEZ GARCIA
OBJETO	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LA EJECUCION A MONTO AGOTABLE DE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C." AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLT-LP-006-2017, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APENDICES."
VALOR DEL CONTRATO	\$ 549.161.676
FECHA DE INICIO	POR ESTABLECER
FECHA DE TERMINACION	POR ESTABLECER
PLAZO INICIAL	8 MESES

6.2.2. PARQUES

El Fondo de Desarrollo Local en cumplimiento a lo establecido en el Plan de Desarrollo Local y en virtud de la Meta Plan de Desarrollo "Teusaquillo con mejores parques recreativos y deportivos", cuyo proyecto de inversión es el número 1348, está adelantando los respectivos procesos de selección con recursos de la vigencia 2017 así:

LISTADO DE PARQUES PRIORIZADOS

LOCALIDAD	CÓDIGO	UBICACIÓN	ESCALA	TIPO DE INTERVENCIÓN
GALERIAS	13-003	CALLE 60 Y 61 ENTRE CARRERA 18 Y 19a	VECINAL	MANTENIMIENTO
LA ESMERALDA	13-041	TV 59A ENTRE CALLE 59 Y CALLE 63	VECINAL	MANTENIMIENTO
TEUSAQUILLO	13-050	DIAGONAL 27 Y CALLE 28 ENTRE CARRERA 16 Y 16A	VECINAL	MANTENIMIENTO
LA ESMERALDA	13-053	CARRERA 35 COSTADO ORIENTAL ENTRE CALLE 60 Y 62	VECINAL	MANTENIMIENTO
TEUSAQUILLO	13-022	CALLE 39 BIS ENTRE CARRERA 15 BIS Y DIAGONAL 39 BIS	VECINAL	MANTENIMIENTO
GALERIAS	13-052	CARRERA 26 COSTADO OCCIDENTAL ENTRE DIAGONAL 61 Y CALLE 61	BOLSILLO	MANTENIMIENTO

6.2.2.1. CONTRATO DE OBRA

Mediante la Licitación Pública No FDLT-LP-014-2017 se adelantó el proceso, la información del adjudicatario es:

No CONTRATO	COP 106 DE 2017
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUES TEUSAQUILLO 2017
REPRESENTANTE LEGAL	WILLIAM HENRY GUEVARA TORREZ
OBJETO	EJECUTAR A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE PARQUES DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C." DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APENDICES
VALOR DEL CONTRATO	1.081.421.777
FECHA DE INICIO	POR ESTABLECER
FECHA DE TERMINACION	POR ESTABLECER
PLAZO INICIAL	6 MESES

6.2.2.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

Mediante Concurso de Méritos No FDLT-CM-015-2017 se adelantó el proceso, la información del adjudicatario es:

No CONTRATO	CM -108 DE 2017
CONTRATISTA	GNG INGENIERIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL	JORGE GOMEZ FALLA
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LA EJECUCIÓN A MONTO AGOTABLE, DE LAS OBRAS DE LAS ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO INTEGRAL DE PARQUES DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO FDLT-LP-14-2017, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO Y APENDICES
VALOR DEL CONTRATO	\$ 132.275.2012
FECHA DE INICIO	POR ESTABLECER
FECHA DE TERMINACION	POR ESTABLECER
PLAZO INICIAL	6 MESES

Nota: Se anexa en CD un informe detallado de los contratos ejecutados y contratados en 2017.

6.3. CONVENIO 1292

Durante este periodo se llevaron a cabo las siguientes comunicaciones remitidas por parte de la gestión del Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo.

RAD	FECHA	ENTIDAD	ASUNTO
20176320067161	03/04/2017	UAERMV	Respuesta entrega reporte financiero de inversión – Localidad de Teusaquillo, Radicado UMV 201709980016220 del 13 de marzo de 2017 y radicado ALT No. 2017-631-002175-2 del 14 de marzo de 2017.
20176320111541	24/05/2017	UAERMV	Solicitud Acta de Entrega Parcial y Recibo Físico de Segmento Vial- Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 1292-2012
20176320168501	28/07/2017	IDEXUD	Liquidación contractual del Contrato Interadministrativo de Interventoría No. 382 de 2013

Nota: Se adjunta en CD informe técnico del Convenio 1292-2012 donde se resume el desarrollo de dicho convenio.

VII. CONTRATACIÓN ESTATAL - Ver Radicado No. 20176320010383 - Anexo 6

Modalidad de Selección	Año 2017 (a 31 Dic)	
	Cantidad	Valor
Licitación Publica	4	\$ 6.297.953.699
Selección Abreviada	16	\$ 1.964.479.604
Menor Cuantía	7	\$ 441.421.000
Subasta Inversa	5	\$ 393.000.000
Bolsa de Productos	2	\$ 512.459.604
Acuerdo Marco de Precios	2	\$ 617.599.000
Concurso de Méritos	3	\$ 753.434.561
Mínima Cuantía	7	\$ 113.668.000
Contratación Directa	82	\$ 3.068.872.534
Convenios (Régimen especial del Decreto 777 de 1992, Art- 355 de la Constitución)		
Contratación Directa. Contratos Interadministrativos		

Contratación Directa. Contratos de Prestación de Servicios Profesionales		
Contratación Directa. Contratos de Prestación de Servicios de apoyo a la gestión.		
Otras modalidades de contratación directa, incluir convenios de asociación o de cooperación		
TOTAL CONTRATACIÓN	0	\$ 12.198.408.398

Tipo de Contrato	Año 2017 (a 31 Dic)	
	Cantidad	Valor
Obra Pública	2	\$6.297.953.699
Interventoría	1	\$549.161.676
Prestación de Servicios Profesionales	7	\$4.145.829.556
Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión	73	\$1.581.848.477
Prestación de Servicios (aseo, vigilancia, etc)	2	\$66.993.916
Suministro	4	\$75.154.159
Compraventa	31	\$213.000.000
Seguros	1	\$7.923.923
Comisión	1	\$156.540.265
Convenios	1	\$30.596.808
Contratos Interadministrativos	3	\$260.720.000
Otros	24	\$3.066.460.831
TOTAL	112	\$ 12.198.408.398

VIII. REGLAMENTO Y MANUALES

La alcaldía local de Teusaquillo al ser una dependencia de la Secretaría de Gobierno, se rige por los manuales de funciones y procedimientos vigentes de nivel central, por este motivo la información se encuentra establecido en el nuevo Mapa de Procesos según la “Resolución 162 de 2017: adopción del marco estratégico de la SDG”, en este se establece la misión y visión de la entidad, y se describen los procesos y procedimientos de cada una de las áreas.

A continuación, se identifica los temas importantes establecidos en esta resolución:

Misión

- En la Secretaría Distrital de Gobierno lideramos la articulación eficiente y efectiva de las autoridades distritales para mejorar la calidad de vida de todos los bogotanos.
- Garantizamos la convivencia pacífica y el cumplimiento de la ley en el Distrito Capital, protegiendo los derechos y promoviendo los deberes de los ciudadanos.
- Servimos a todos los bogotanos y promovemos una ciudadanía activa y responsable.

Visión

- La Secretaría Distrital de Gobierno, será en el 2020 la entidad líder en la articulación de un gobierno democrático, efectivo y confiable para la ciudadanía, reconocida por su modelo de buen gobierno, gestión por sus resultados, innovación institucional.

Objetivos Estratégicos

- Fortalecer la capacidad institucional y para el ejercicio de la función policiva por parte de las autoridades locales a cargo de la Secretaría Distrital de Gobierno.
- Articular efectivamente el esquema institucional y de participación social para la formulación, implementación y evaluación de políticas y estrategias orientadas a la promoción, prevención y protección de los Derechos Humanos en el Distrito Capital y el respeto a la dignidad humana.
- Articular la formulación y ejecución de lineamientos para el uso del espacio público.
- Fortalecer las relaciones estratégicas de la Administración Distrital con los actores políticos sociales.
- Incrementar la capacidad de atención y respuesta a situaciones de conflictividad social en el Distrito Capital.
- Integrar las herramientas de planeación, gestión y control, con enfoque de

innovación, mejoramiento continuo, responsabilidad social, desarrollo integral del talento humano, articulación sectorial y transparencia.

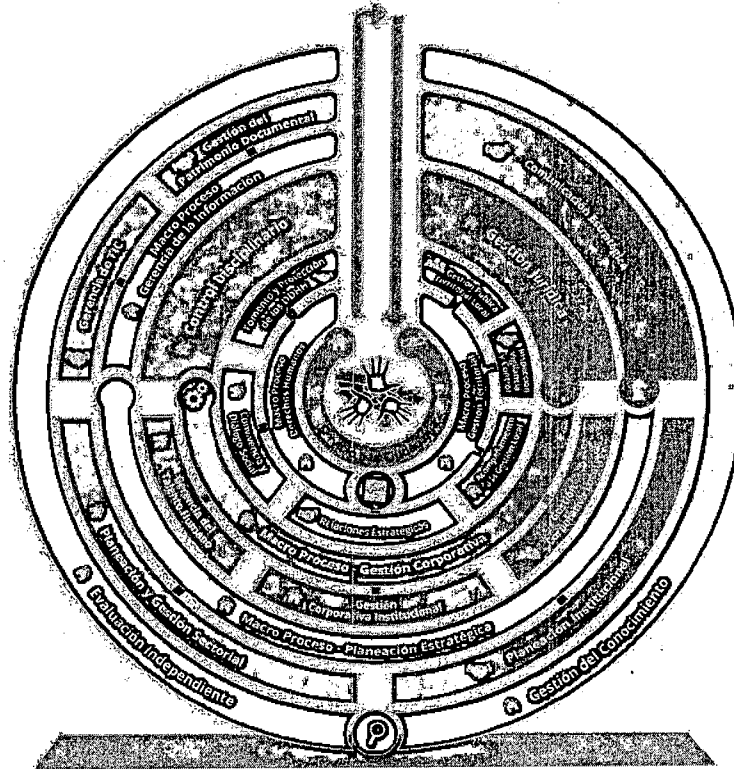
- Asegurar el acceso de la ciudadanía a la información y oferta institucional.

Valores Éticos

- Servicio centrado en la ciudadanía: La ciudadanía es la razón del ser del servicio público. El eje central de nuestro diario accionar debe ser brindarle una atención atenta y oportuna.
- Transparencia: Gestionamos los recursos de la ciudadanía con responsabilidad y publicidad, rindiendo cuentas claras para facilitar la veeduría y el control.
- Eficacia: Reconocemos que nuestro éxito consiste en brindar soluciones efectivas y visibles a la ciudadanía, por eso fijamos metas claras, medimos avances y presentamos resultados.
- Eficiencia: Sabemos que los recursos con que contamos (nuestro presupuesto y tiempo) son de los ciudadanos, y que ello exige hacer de estos un uso óptimo en cumplimiento de los objetivos propuestos.
- Innovación: Trabajar a la vanguardia de nuevas soluciones que aprovechen la última tecnología, el conocimiento global y las experiencias exitosas en nuestro campo de acción.

En el siguiente grafico se muestra el mapa de procesos y el Link de la página Web de la Alcaldía Local donde se encuentra toda la información.
<http://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gesti%C3%B3n-sdg>

Mapa de Procesos - Secretaría de Gobierno



IX. ASUNTOS VARIOS – Gestión de los Otros Asuntos Administrativos o Misionales a cargo del Alcalde Local

- a) **Asuntos Jurídicos:** Se debe presentar informe con 3 temas: 1. Cumplimiento a Fallos Judiciales; 2. Solicitudes de la Oficina Jurídica de la Secretaría Distrital de Gobierno en trámite de respuesta por parte de la Alcaldía Local; 3. Sugerencia de elevar solicitud a la Oficina Jurídica de la Secretaría Distrital de Gobierno sobre lo dispuesto por las circulares 7 y 8 de 2016, expedidas por la Secretaría Distrital de Gobierno. **Ver Radicado No. 20176330017063 - Anexo 10**

Así mismo en el **Radicado No. 20176330017063** se encuentran las bases de datos de Acciones populares, y acciones de tutela de la Alcaldía Local de Teusaquillo.

Cumplimiento a fallos judiciales:

Accionante	Hernán Ramiro Amaya Guevara
Accionado	Corporación Educativa Indoamericana
Proceso No	2017-061
Resuelve	3 meses para culminar obra, 6 meses para adelantar las actuaciones administrativas para implementar declaratoria de zona especial de las calles 34 y 42 y carrera 16 y av. Caracas.
Fecha de la Sentencia	10 de octubre de 2017

Accionante	Julio Cesar Méndez González
Accionado	Edificio Autopista el Dorado
Proceso No	2011-005
Resuelve	1a Instancia: 4 meses superar obstrucción del espacio público, 4 meses para la Alcaldía Local recuperar espacio público y conformar comité de verificación del cumplimiento. 2a Instancia: Confirma
Fecha de la Sentencia	1a Instancia: 16 de octubre de 2014 2a Instancia: 9 de febrero de 2017

Accionante	María Consuelo Arévalo y Juan Carlos Duque
Accionado	Alcaldía Mayor, Alcaldía L. Teusaquillo y Secretaria de Ambiente
Proceso No	2016-428
Resuelve	6 meses para realizar los procedimientos para dar cumplimiento sobre la apertura y funcionamiento de establecimientos de comercio. 15 días siguientes a la ejecutoria inspección de control a los predios
Fecha de la Sentencia	30 de noviembre de 2017

Accionante	Conjunto Avenida el Parque PH
Accionado	Alcaldía Local de Teusaquillo y Otros
Proceso No	2016-748

Resuelve	Realizar operativos cada 15 días para erradicar la invasión al espacio público. En el término de 6 meses lleven a cabo los procedimientos para la recuperación del espacio público de la calle 24 A entre carreras 59 y 60
Fecha de la Sentencia	13 de junio de 2017

2.- Solicitudes de la Oficina Jurídica de la Secretaría Distrital de Gobierno en trámite de respuesta por parte de la Alcaldía Local

No existen solicitudes pendientes de respuesta.

3.- Sugerencia de elevar solicitud a la Oficina Jurídica de la Secretaría Distrital de Gobierno sobre lo dispuesto por las Circulares 7 y 8 de 2016, expedidas por la Secretaría Distrital de Gobierno

No hay sugerencias.

b) **Informe de Atención al Ciudadano:** informe del reporte preventivo de atención al ciudadano, que relaciona los requerimientos y derechos de petición que se encuentran en trámite de respuesta, señalando el estado en que se encuentran.

Se realiza un control mediante la matriz de seguimiento de Derechos de Petición la cual se trabaja mensualmente con el fin de que todos los requerimientos de la ciudadanía sean contestados, el seguimiento lo realiza directamente la Oficina de Atención a la Ciudadanía de la Secretaría de Gobierno. Así mismo, en la página Web de la Alcaldía Local se encuentran los informes mensuales con cada uno de los reportes. En el fondo de desarrollo de Teusaquillo, ha realizado un trabajo conjunto de seguimiento entre la persona de Atención a la ciudadanía local, la persona de calidad, y la alcadesa local.

Link de Informes Oficina Atención a la Ciudadanía:
<http://www.teusaquillo.gov.co/transparencia/instrumentos-gestion-informacion-publica/Informe-pqr-denuncias-solicitudes>

c) **Control de la gestión:** Relación del estado de avance de los planes de mejoramiento por proceso del Sistema Integrado de Gestión que se encuentran sin cierre



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

ID PLAN	UNIDAD	FUENTE	PROCESO	Nº. HALLAZGOS	LÍDER/RESPONSABLE	ABIERTOS / CERRADOS	ESTACIÓN
869	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	3	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Ejecución
870	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	5	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Ejecución
871	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	3	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Ejecución
873	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión y Adquisición de Recursos Local	3	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Ejecución
874	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión y Adquisición de Recursos Local	6	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Ejecución
915	Teusaquillo	Auditorías internas al subsistema de Gestión de Calidad	* Gestión y Adquisición de Recursos Local	1	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Ejecución

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



Nº CO236636 / Nº GP0221

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

28



**ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.**
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

975	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión y Adquisición de Recursos Local	1	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Revisión Líder
988	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	2	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Formulación
			* Agenciamiento de la Política Pública				
993	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión y Adquisición de Recursos Local	3	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Asignación
994	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión y Adquisición de Recursos Local	2	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Formulación
			* Gestión para el Desarrollo Local				
995	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	2	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Formulación
997	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	3	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Formulación

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° C0236636 / N° GP0221

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

INSTANCIA	ORIGEN NORMATIVO	CARÁCTER	COMPROMISOS Y AVANCES
Mesa Local de Victimas	Decreto 421 de 2015	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Esta mesa es nueva, en lo que participó la alcaldía local su compromiso fue brindar los espacios para la reunión que programé Personería. Los reportes de víctimas los maneja directamente la Personería
Consejo Local De Discapacidad	Acuerdo Local 2 de 2000 Junta Administradora Local de Teusaquillo	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Se ha caracterizado población con discapacidad, organización de eventos para beneficiar a personas con discapacidad, inducción para el trabajo.
Comité Operativo Local De Mujer Y Género	Decreto Local 5 de 2011 Alcalde Local Teusaquillo	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Se llevó a cabo acompañamiento a todas las actividades de la Sec de la Mujer orientadas al fortalecimiento y sensibilización de los Derechos de las mujeres, asistencia al Consejo Local de Seguridad de mujeres, el compromiso desde la Alcaldía es garantizar la participación de las mujeres como población beneficiaria en los proyectos de inversión.

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification

N° CO236636 / N° GP0221



29
BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

100 3	Teusaquillo	Auditorías internas de gestión	* Gestión para el Desarrollo Local	1	* Alcalde Teusaquillo	Abierto	Formulación
----------	-------------	--------------------------------	------------------------------------	---	-----------------------	---------	-------------

d) **Transparencia:** Último reporte del estado de ejecución del Plan Anticorrupción e Informe de rendición de cuentas de la Veeduría Distrital - **Anexo 11**

Para este punto, se tiene el último memorando es el radicado 20171300366743, el cual realizó la Oficina Asesora de Planeación reportando todos los avances del Plan Anticorrupción 2017 de la Secretaría de Gobierno. Así mismo, se tiene el memorando 20171300275451 información que fue entregada a la Veeduría Distrital por parte de la Oficina Asesora de Planeación. Para los fondos de desarrollo local se realiza un reporte trimestral según la solicitud de la Oficina Asesora de Planeación, el último reporte fue cargado en la plataforma One Drive, como es solicitado para la revisión. La retroalimentación fue entregada por correo electrónico al correo del alcalde local.

e) **Herramientas Sistema Integrado de Gestión - Anexo 12**

Se adjunta el plan de gestión 2017 de la Alcaldía local de Teusaquillo con corte a 3er trimestre del año en curso y con los resultados y observaciones obtenidos por cada una de las metas establecidas. El reporte del 4to trimestre tiene plazo de presentación hasta el 15 de enero de 2018, durante las primeras semanas se realizará la consolidación de la información y posterior reporte. El cumplimiento del plan de gestión proyectado del año 2017 es 87%, se encuentra pendiente el avance de metas de SEGPLAN.

Así mismo, se anexan las matrices de riesgos de los procesos y los reportes de servicio no conforme del primer, segundo y tercer trimestre, el cuarto trimestre no se realizará reporte de acuerdo a las indicaciones de la Oficina Asesora de Planeación debido a que se está actualizando una plataforma.

f) **Instancias de participación y coordinación:** Relación de las instancias existentes en la Alcaldía Local, del rol de la Alcaldía local en ellos, los compromisos existentes y los avances alcanzados en ellos

Consejo Local De Gobierno	Decreto Local 5 de 2002 Alcalde Local Teusaquillo; Decreto Local 42 de 2005 Alcalde Local Teusaquillo	COORDINACIÓN	Cumplimiento al Plan de acción.-
Consejo Local De Gestión De Riesgo Y Cambio Climático	Acuerdo 546 de 2013	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Cumplimiento interinstitucional al Plan de Acción, compromiso permanente de la Administración Local en los eventos de riesgo.
Consejo Local de Seguridad	Decreto 064 de 2006, DEC 10 de 2000	COORDINACIÓN	La alcaldía local llevó a cabo operativos quincenales de levantamiento de cambuches, habitantes de calle, fortalecimiento frentes de seguridad, como también acompañó las jornadas de embellecimiento a la ciudad, jornadas de limpieza en la ronda del río arzobispo, embellecimiento de los puentes de la carrera 30 con calle 53, carrera 30 con calle 26. Se realizaron varias jornadas de aseo en diferentes barrios de la localidad como: Chapinero Occidental, Galerías, Palermo, Teusaquillo, La Esmeralda, Divino Salvador, Armenia, Quinta Paredes, Nicolás de Federman entre otros.
Comisión Intersectorial De Participación CLIP	Decreto 448 de 2007 Art. 39	COORDINACIÓN	Articulación para llevar insumos a la Política social local CLOPS, se viene trabajando en la identificación de pobreza oculta, presencia territorial a nivel barrial, articulándose con los líderes de barrios, incentivando diálogos para emprendimiento de acciones de participación y mejoramiento del entorno en una gestión conjunta

Comité Local de Familias	Resolución 1376 de 2011	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Unificación de la oferta institucional y actividades para la familia y fomento del buen trato. Articulación interinstitucional para el evento del día de la familia, lo cual generó gran impacto. El posicionamiento del tema en la prevención de violencias
Comité Local de Envejecimiento y Vejez	Decreto Local 021 de 2013	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Cumplimiento Plan de Acción y articulación para la oferta de atención a 250 personas mayores con el suministro de bono tipo c
Comisión Ambiental Local	Decreto 575 de 2011 Decreto Local 3 de 2007 Alcalde Local Teusaquillo	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Se ha ejecutado el plan de acción acorde con la programación. Integración de la comunidad en las diferentes actividades como jornadas de limpieza y reverdecimiento que incentivan la apropiación de espacios de la localidad, actividades con Instituciones de vacunación, esterilización y sensibilización en tenencia responsable de animales de compañía. Se ha sensibilizado a la comunidad, residentes y comerciantes, en el manejo adecuado de residuos sólidos, motivando a las buenas prácticas de reciclaje.
Comité Operativo Local De Infancia Y Adolescencia	Decreto Local 021 de 2013	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Se ha canalizado casos de violencia infantil para atención Institucional e inicio de procesos de formulación de política pública local
Comité Local de Seguridad Alimentaria	Decreto 508 de 2007 - Resolución 068 de 2004	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Se ha canalizado casos de desnutrición infantil para atención Institucional.
Consejo Red del Buen Trato	Acuerdo 125 de 2005	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Se han llevado a cabo actividades intergeneracionales para la prevención del maltrato infantil, así como salidas de familia que han sido sensibilizadas en pro de los valores.
Comité Local de Juventud	Decreto 115 de 2015	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Los jóvenes van comentando sus inquietudes

Comité de Derechos Humanos	Acuerdo 04 de 1995	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	La Alcaldía Local llevó a cabo acompañamiento a la oficina de DDHH de Secretaría de Gobierno, en todos los espacios de difusión, promoción y garantía de DDHH, igualmente este tema es transversal a todos los proyectos del FDLT
Unidad De Apoyo Técnico Del Consejo Local De Política Social UAT	Decreto Local 021 de 2013	COORDINACIÓN	Articulación de comités locales de política pública para mejorar e impactar positivamente con las acciones articuladas
Comité Operativo Local de Adultez	Decreto Local 021 de 2013	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Inserción de los adultos en las actividades de los proyectos de inversión.
Mesa ESSNA (Explotación Sexual en Niños Niñas y Adolescentes)	No tiene - es una mesa de coordinación y gestión de acciones	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	No activo, mesa de chapinero, Teusaquillo y barrios unidos
Consejo Local de Arte, Cultura y Patrimonio	Decreto 455 de 2009	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Trabajo coordinado con los proyectos locales y este Consejo que representa los diferentes sectores de la cultura, arte y patrimonio
Consejo Local de Seguridad para las Mujeres	Acuerdo 526 de 2012	COORDINACIÓN	Se llevó a cabo acompañamiento a todas las actividades de la Sec. de la Mujer orientadas al fortalecimiento y sensibilización de los Derechos de las mujeres, asistencia al Consejo Local de Seguridad de mujeres, el compromiso desde la Alcaldía es garantizar la participación de las mujeres como población beneficiaria en los proyectos de inversión.
Consejo Local de Comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palenqueras	Decreto 248 de 2015	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Inactivo



**ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.**
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

Consejo Local De Política Social	Decreto Local 8 de 2002 Alcalde Local Teusaquillo	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Se ha venido trabajando en entornos escolares, familia, pobreza oculta y política de infancia para visibilizar las problemáticas y propuestas de abordaje territorial
PETI - Prevención y Erradicación de Trabajo Infantil	No tiene - es una mesa de coordinación y gestión de acciones	COORDINACIÓN	Se canalizaron casos de trabajo infantil
Comité Local de Justicia Transicional	Decreto 421 de 2015	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	No se ha creado formalmente este comité y está pendiente ello.
Mesa Local de Productividad	Decreto 064 de 2011	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Inactivo
Mesa LGBTi	s/i	PARTICIPACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PP	Este tema fue transversal a todos los proyectos y se abordó a las mujeres transgénero en condición de habitabilidad de calle, con la oferta institucional por parte de la Sec. de Integración Social y se realizaron jornadas de autocuidado personal , esta mesa es manejada por la Oficina LGBTI de Integración Social.
COPACO	Art 49 de la Constitución Política y Art 7 Decreto 1757 de 1994	salud	Cumplimiento al Plan de acción.-
CONSEJO LOCAL DE SABIOS Y SABIAS	Acuerdo 1 de 2005 Junta Administradora Local de Teusaquillo	Son autónomos	Cumplimiento al Plan de acción.-
OBSERVATORIO SOCIAL	Veeduría Distrital	Participación de la comunidad	Cumplimiento al Plan de acción.-





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

CONSEJO LOCAL DE PLANEACION	Acuerdo 13 de 2000; Decreto Local 43 de 2005 Alcalde Local Teusaquillo, Dec Local No. 5 de 2012	PARTICIPACION E IMPLEMENTACION PARA FROEMULACION Y SEGUIMIENTO PDL	Inactivo
COMITÉ DE CONVIVENCIA	Res. 2646 de 2008	COORDINACIÓN	El plan de acción de este comité está ligado al plan de gestión del Consejo Local de Seguridad y Convivencia por tanto las acciones son las mismas las llevadas a cabo en este Consejo.
Comité Local para la Atención Integral a la población en situación de desplazamiento forzado por la violencia en la Localidad de Teusaquillo.	Decreto Local 50 de 2008 Alcalde Local Teusaquillo		Inactivo

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification

N° CO236636 / N° GP0221



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

32

- g) **Encuentros ciudadanos:** Avances en el proceso de convocatoria, inscripción, instalación y presentación de propuestas ante los ciudadanos de la localidad. (Este punto aplica para los casos en los que hay nombramiento de Alcalde Local, de acuerdo con lo estipulado en el artículo 84 del Decreto Ley 1421 de 1993, en el primer año de la Administración Distrital.
- h) **Inspección, vigilancia y control:** Relación de los expedientes activos con las últimas actuaciones, de acuerdo al reporte del aplicativo SI ACTUA. **Ver Radicado No. 20176330017063 y 20176330017023 - Anexo 10**

En el aplicativo SI – ACTÚA con corte a 21 de diciembre de 2017 existen activos en las áreas así:

TEMA	No. Actuaciones
Obras y urbanismo	1230 Actuaciones administrativas
Establecimientos de comercio	1691 Actuaciones administrativas
Espacio público	147 Actuaciones administrativas

Con el fin de dar respuesta al asunto de la referencia, a continuación, me permito relacionar el consolidado de toda la gestión adelantada en la OFICINA ASESORA JURIDICA de esta Alcaldía, incluyendo lo adelantado en las áreas de propiedad horizontal, registro de caninos potencialmente peligrosos y las visitas técnicas adelantadas por nuestra arquitecta:

	A 29 MARZ O	ABRI L	MAY O	JUNI O	JULI O	AGOST O	SEP T.	OC T.	NO V.	DI C.	TOTA L AÑO
APERTURA Y FORMULACION DE CARGOS	22	1	10	5	7	6	21	15	5	0	92
ARCHIVOS	25	11	1	7	16	6	9	6	2	1	84
CIERRES	8	4	3	5	2	6	4	4	2	0	38
RECURSOS	3	1	1	4	0	1	2	9	4	0	25
MULTAS	2	1	0	1	0	0	0	2	0	0	6
SUSPENSION DE ACTIVIDADES	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	3
SOLICITUDES DE REVOCATORIA	0	0	2	0	2	3	0	1	1	0	9
TOTAL MES	60	20	17	23	27	22	36	37	14	1	257
REGISTRO CANINOS	16	1	0	8	1	6	5	4	4	1	45
INSCRIPCION PROPIEDAD HORIZONTAL	6	1	0	0	1	6	5	8	0	2	29

DECLARATORIAS DE ZONAS ESPECIALES	2	0	0	0	1	0	1	0	0	0	4
OPERATIVOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO	2	0	1	2	3	3	4	2	3	10	30
OPERATIVOS DE ESPACIO PUBLICO	7	2	3	3	1	4	2	1	2	3	28
VISITAS TECNICAS	60	20	31	24	28	21	10	6	43	59	302

Del anterior cuadro se destacan los siguientes ITEMS:

INSCRIPCIONES DE COPROPIEDADES sometidas al régimen de Propiedad Horizontal a la fecha se encuentran registradas 1480, de las cuales se registraron como nuevas en el año 2017 veintinueve (29).

CENSO DE CANINOS POTENCIALMENTE PELIGROSOS. Se levantó dicha base de datos, logrando establecer que a la fecha se encuentran registrados 409 caninos.

A su vez en estas dos áreas (Propiedad Horizontal y Caninos Potencialmente Peligrosos) durante el año se emitieron 74 Actos Administrativos que implicaron la constatación del cumplimiento de unos requisitos previos a la expedición de los mismos.

De la misma forma en estas dos áreas se contestaron aproximadamente 800 derechos de petición relacionados con dicha gestión.

La labor de INSCRIPCION DE COPROPIEDADES y el CENSO DE CANINOS POTENCIALMENTE PELIGROSOS a la fecha se viene desarrollando por un Abogado y un Auxiliar Administrativo, ambos contratistas. Labor esta que sugerimos se siga desempeñando de esta manera.

ZONAS ESPECIALES POR RAZONES DE SEGURIDAD. Se DECLARARON cuatro (4) en los siguientes sectores:

- Mediante Resolución 137 del 27 de marzo de 2017 se DECLARO el sector comprendido sobre la Carrera 45 entre calles 44 y 53 ZONA ESPECIAL.
- Mediante Resolución 138 del 27 de marzo de 2017 se DECLARO el sector comprendido entre la Calle 34 y Calle 42 y la Avenida caracas y la Carrera 16 ZONA ESPECIAL.
- Mediante Resolución 362 del 27 de julio de 2017 se DECLARO el sector comprendido por los alrededores del PARQUE SIMON BLIVAR como ZONA ESPECIAL.

33

- Mediante Resolución 460 del 5 de septiembre de 2017 se DECLARO el sector de la CLINICA COLOMBIA como ZONA ESPECIAL.

OPERATIVOS EN ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO. se llevaron a cabo en el sector del DISTRITO 27 quince operativos, con el apoyo y acompañamiento de la Secretaria Distrital de Ambiente, en los cuales se visitaron 51 establecimientos de comercio, a los cuales se les impuso 19 cierres temporales en operativo, 10 de los cuales por infringir las normas relativas a ruido. Todo lo anterior con miras a ejercer una permanente inspección, vigilancia y control a los establecimientos de comercio de dicho sector.

OPERATIVOS DE ESPACIO PUBLICO. A la fecha se adelantan en contra de la Alcaldía 3 Acciones Populares a saber SAN ALFONSO DE LIGORIO, AVIANCA O CENTRO EMPRESARIAL LUIS CARLOS SARMIENTO ANGULO y EDIFICIO EL DORADO (antiguo HIELORAMA). Dentro de las cuales a la Alcaldía se le impuso la obligación de velar por el cumplimiento de las mismas, en ese sentido se adelantan de manera mensual a estos sitios acciones de control del Espacio Público indebidamente invadido por vendedores informales y en la del EDIFICIO DORADO se verifica el avance de las obras de demolición de rampa que impide el tránsito de personas en el andén.

A continuación, se discrimina la gestión adelantada en el AREA DE ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO:

E. DE COMERCIO	A 29 MARZ O	ABRI L	MAY O	JUNI O	JULI O	AGOST O	SEP T.	OCT	NOV	DIC	TOTA L AÑO
APERTURA Y FORMULACION DE CARGOS	20	1	10	5	7	5	20	14	4	0	86
ARCHIVOS	21	7	1	7	6	6	7	3	2	1	61
CIERRES	8	4	3	5	2	6	4	4	2	0	38
RECURSOS	3	1	1	4	0	1	2	9	3	0	24
MULTAS	2	1	0	1	0	0	0	2	0	0	6
SUSPENSION DE ACTIVIDADES	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	3
SOLICITUDES DE REVOCATORIA	0	0	2	0	2	3	0	1	1	0	9
TOTAL MES	54	16	17	23	17	21	33	33	12	1	227

A continuación, se discrimina la gestión adelantada en el AREA DE ESPACIO PUBLICO:

E. PUBLICO	A 29 MARZ O	ABRI L	MAY O	JUNI O	JULI O	AGOST O	SEP T.	OCT	NOV	DIC	TOTA L AÑO
APERTURA Y FORMULACION DE CARGOS	2	0	0	0	0	1	1	1	1	0	6
ARCHIVOS	4	4	0	0	10	0	2	3	0	0	23
CIERRES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECURSOS	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
MULTAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SUSPENSION DE ACTIVIDADES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SOLICITUDES DE REVOCATORIA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL MES	6	4	0	0	10	1	3	4	2	0	30

i) **Informe de estado físico y financiero de la Obra de la nueva sede de la Alcaldía Local.**

Ver Radicado No. 20176320010443. - Anexo 13

j) **Informe de incumplimientos contractuales**

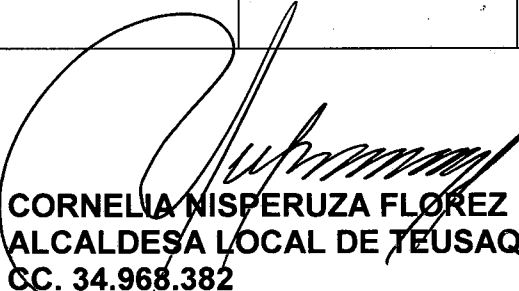
De conformidad con lo dispuesto en el numeral 15 de la cláusula séptima (OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA) del Contrato de Prestación de Servicios 055 de 2017, por medio del presente y de manera atenta me permito hacer entrega real y material de los documentos allegados y/o recaudados durante el desarrollo del precitado contrato, los cuales se relacionan a continuación:

k) **Se anexa el Plan Anual de Adquisiciones 2017.**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

Expediente	Radicado	Contrato No.	Estado
Incumplimiento Arios	20176320125121	052-2017	Está en Proceso – El contratista en audiencia realizada el pasado 6 de diciembre de 2017, se comprometió a: 1) Reiterar la solicitud a través de Derecho de Petición a la Caja de Compensación Colsubsidio sobre el pago retroactivo de los beneficiarios de los empleados del contratista; 2) Aportar tanto el reajuste retroactivo, como la liquidación del todero anterior y explicación del porqué no ha seguido suministrando el reemplazo del mismo hasta la fecha; 3) El informe detallado de los arreglos realizados en la casa de la participación y en la JAL. Si no se evidencia el cumplimiento efectivo de estos compromisos debe aplicársele multa.
Incumplimiento José Gabriel Molina	20176320008263	050-2017	Se hizo declaratoria de incumplimiento y aplicación de la cláusula penal pecuniaria al Contratista mediante Resolución 607 del 6 de Diciembre de 2017
Incumplimiento Lenin Daniel Forero		CI-091-2016	Se procedió al archivo del proceso sancionatorio por el presunto incumplimiento (por razones ajenas al contratista). Sin embargo está pendiente la liquidación del contrato principal y el contrato de interventoría (Jacobo Pardey).


CORNELIA NISPERUZA FLOREZ
ALCALDESA LOCAL DE TEUSAQUILLO (E)
CC. 34.968.382

Consolidó: Patricia E. Ovalle – Profesional de Planeación

Calle 39B # 19-30
Código Postal: 111311
Tel. 2870094 - 2870470
Información Línea 195
www.teusaquillo.gov.co

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS
Certification



N° CO236636 / N° GP0221

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS